



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова тринадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

11 листопада 2021 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 30 років (до 19 вересня 2056 року) із **Акціонерним товариством «Укртелеком»**, юридична адреса: м. Київ, бульвар Шевченка, 18, на земельні ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 79, загальною площею 0,2039 га, кадастрові номери 5310700000:02:078:0009 та 5310700000:02:078:0011, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій.

2. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 01 липня 2025 року) із **Литвиненком Русланом Володимировичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 188-а, площею 0,0399 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0003, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 09 серпня 2026 року) із **Пазич Світланою Сергіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 23, площею згідно пропорційної частки 0,0027 га, за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 27 вересня 2026 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «ВТОРСТАЛЬМЕТ»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Бакуніна, 3, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 7, площею 3,0428 га, кадастровий номер 5310700000:02:012:0014, за цільовим призначенням - для

розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 18 лютого 2025 року) із **Пуньком Сергієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 170-а, площею 0,1489 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0047, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Коломійцем Олексієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 17, площею 0,2964 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0106, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

7. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 18 лютого 2020 року) із **Тер-Вартановим Георгієм Анатолійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 170-а, площею 0,2126 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0046, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 18 лютого 2020 року) із **Тер-Вартановим Георгієм Анатолійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 170-а, площею 0,0658 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0048, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Шумейко Тетяною Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 30-г, площею 0,1470 га, кадастровий номер 5310700000:07:021:0009, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 12 жовтня 2026 року) із **фізичною особою-підприємцем Дорошенко Тамарою Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 36, площею згідно пропорційної частки 0,0144 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

11. Zobov'язати осіб, вказаних у пунктах 1-10 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;
- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО