



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

17 грудня 2020 року

**Про передачу земельних ділянок
громадянам у власність**

Розглянувши звернення громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Керуючись статтями 12, 35, 78-81, 90-91, 116, 118, 121, 125-126, 153, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25, 48, 50 Закону України «Про землеустрій» та рішенням міської ради від 14.12.2017 р. «Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки **громадянці Сергєєвій Людмилі Володимирівні**, за адресою: м. Лубни, туп. П. Калнишевського, площею 0,0048 га, кадастровий номер 5310700000:03:071:0014, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва. Надати дану земельну ділянку Сергєєвій Л.В. у власність.

Зобов'язати Сергєєву Л.В.:

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;
- зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

Відділу у Лубенському районі Головного Управління Держгеокадастру у Полтавській області виконати вимоги Постанови Кабінету Міністрів України № 1553 від 17.11.04 р. в частині збереження технічної документації із землеустрою.

2. Відповідно до поданого клопотання **громадянина Нестеренка Ігоря Івановича**, затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Снітин Лубенського району, вул. Юрченка, 46А, площею 0,2 га, кадастровий номер 5322886201:01:003:0168, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Вказану земельну ділянку передати у власність громадянину Нестеренку І.І. та зобов'язати його:

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;
- зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

Відділу у Лубенському районі Головного Управління Держгеокадастру у Полтавській області виконати вимоги Постанови Кабінету Міністрів України № 1553 від 17.11.04 р. в частині збереження технічної документації із землеустрою.

3. Відповідно до поданого клопотання **громадянки Кілочок Лесі Валеріївни**, затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Снітин Лубенського району, вул. Дружби, 50, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0333, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Вказану земельну ділянку передати у власність громадянці Кілочок Л.В. та зобов'язати її:

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;
- зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

Відділу у Лубенському районі Головного Управління Держгеокадастру у Полтавській області виконати вимоги Постанови Кабінету Міністрів України № 1553 від 17.11.04 р. в частині збереження технічної документації із землеустрою.

4. Відповідно до поданого клопотання **громадянки Кулик Олени Григоріївни**, затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Снітин Лубенського району, вул. Князя Володимира, 28А, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322886201:01:001:0338, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Вказану земельну ділянку передати у власність громадянці Кулик О.Г. та зобов'язати її:

- виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;
- зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

Відділу у Лубенському районі Головного Управління Держгеокадастру у Полтавській області виконати вимоги Постанови Кабінету Міністрів України № 1553 від 17.11.04 р. в частині збереження технічної документації із землеустрою.

5. Відповідно до глави 14 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 03.10.1997 р. «Про надання громадянам України права власності на землю на території міста», поданих заяв та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) надати безоплатно у власність земельні ділянки за цільовим призначенням:

5.1. Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- **Саєнко Ганні Яківні**, земельну ділянку за адресою: м. Лубни, провулок Авангардної, 29, площею 0,0807 га, кадастровий номер 5310700000:02:074:0049;
- **Супруну Василю Степановичу**, земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Інститутська, 53/51, площею 0,0509 га, кадастровий номер 5310700000:05:043:0052;
- **Максименку Михайлу Трохимовичу**, земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Дружби, 203А, площею 0,0619 га, кадастровий номер 5310700000:03:039:0011;
- **Коліснику Руслану Олексійовичу**, земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Південно-Кільцева, 58, площею 0,0985 га, кадастровий номер 5310700000:03:056:0036;
- **Домницькому Валентину Миколайовичу**, земельну ділянку за адресою: с. Новаки Лубенського району, вул. Нова, 20, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322885101:01:008:0031;
- **Захарчуку Володимиру Васильовичу**, земельну ділянку за адресою: с. Засулля Лубенського району, вул. Гагаріна, 19А, площею 0,0778 га, кадастровий номер 5322886601:01:002:0544;
- **Назаренко Катерині Іванівні**, земельну ділянку за адресою: с. Войниха Лубенського району, вул. Дружби, 61А, площею 0,2300 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0383;
- **Назаренку Василю Васильовичу**, земельну ділянку за адресою: с. Войниха Лубенського району, вул. Дружби, 61, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:03834;
- **Дружинцю Сергію Олександровичу**, земельну ділянку за адресою: с. Окіп Лубенського району, вул. Лісова, 40, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322885401:01:002:0231.

5.2. Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та ведення особистого селянського господарства:

- **Полєтасвій Аллі Валентинівні**, земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Кам'янопотіцька, 79, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:009:0032, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0229 га, кадастровий номер 5310700000:03:009:0033, для ведення особистого селянського господарства;
- **Ковтуну Миколі Івановичу**, земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Круглицька, 125, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:01:009:0009, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0613 га, кадастровий номер 5310700000:01:009:0008, для ведення особистого селянського господарства;
- **Руденко Ганні Миколаївні**, земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Південно-Кільцева, 78, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:033:0056, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка) та площею 0,0278 га, кадастровий номер 5310700000:03:033:0055, для ведення особистого селянського господарства;

- **Терещенко Олені Володимирівні**, земельні ділянки за адресою: с. Новаки Лубенського району, вул. Щербаня, 42, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322885101:01:008:0027, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,1000 га, кадастровий номер 5322885101:01:008:0028, для ведення особистого селянського господарства;
- **Ковалю Володимиру Михайловичу**, земельні ділянки за адресою: с. Новаки Лубенського району, вул. Щербаня, 44, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322885101:01:008:0030, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,2434 га, кадастровий номер 5322885101:01:008:0029, для ведення особистого селянського господарства;
- **Міц Вірі Олександрівні**, земельні ділянки за адресою: с. Войниха Лубенського району, вул. Шевченка, 12, площею 0,1612 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0388, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельну ділянку в с. Войниха Лубенського району, площею 0,1700 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0387, для ведення особистого селянського господарства;
- **Селюк Марії Павлівні**, земельні ділянки за адресою: с. Окіп Лубенського району, вул. Травнева, 20, площею 0,1290 га, кадастровий номер 5322885401:01:002:0230, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,3564 га, кадастровий номер 5322885401:01:002:0229, для ведення особистого селянського господарства;
- **Мержі Марії Петрівні**, земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Північно-Кільцева, 26. площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:020:0058, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0137 га, кадастровий номер 5310700000:03:020:0057, для ведення особистого селянського господарства.

5.3. Для індивідуального садівництва:

- **Лещенко Тетяні Іванівні**, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, садове товариство «Лічмаш» ділянка № 58, площею 0,0428 га, кадастровий номер 5310700000:03:094:0010;
- **Берці Миколі Григоровичу**, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, садове товариство «Лічмаш» ділянка № 341, площею 0,0900 га, кадастровий номер 5310700000:03:081:0010;
- **Романовському Олександр Сергійовичу** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, садове товариство «Комунальник» ділянка № 34, площею 0,0377 га, кадастровий номер 5310700000:05:093:0004.

5.4. Для будівництва індивідуальних гаражів:

- **Тараненку Владиславу Васильовичу**, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. І.Франка, гараж № 69, площею 0,0024 га, кадастровий номер 5310700000:06:056:0004.

5.5. Для ведення особистого селянського господарства:

- **Бойко Ользі Олександрівні** на земельну ділянку за адресою: с. Солониця Лубенського району, вул. Гагаріна, 29, площею 0,1125 га, кадастровий номер 5322886605:05:001:0496;

6. Відповідно до ст. 89 Земельного кодексу України, рішення міської ради від 03.10.1997 року «Про надання громадянам України права власності на землю на території міста», поданих заяв та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) надати безоплатно у спільну сумісну власність:

- **Шаблі Тетяні Олександрівні та Литвиненко Марії Іванівні** земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Рєпіна, 25, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:02:073:0099, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та площею 0,0260 га, кадастровий номер 5310700000:02:073:0100, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства;

- **Газдик Людмилі Михайлівні та Бокші Тетяні Володимирівні** земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Курчатова, 16, площею 0,0914 га, кадастровий номер 5310700000:02:051:0049, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та площею 0,0494 га, кадастровий номер 5310700000:02:051:0048, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства;

- **Семеренко Катерині Михайлівні та Семеренку Валерію Васильовичу** земельну ділянку за адресою: с. Войниха Лубенського району, вул. Садова, 11, площею 0,1410 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0389, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;

- **Ірхі Олександрю Михайловичу та Несен Тетяні Василівні** земельні ділянки за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 116, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0048, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та площею 0,0416 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0047, для ведення особистого селянського господарства.

7. Внести зміни до рішення Лубенської міської ради від 15 жовтня 2020 року «Про передачу земельних ділянок громадянам у власність», виклавши пункт 1.2. в новій редакції:

«1.2. Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та ведення особистого селянського господарства:

«Чморі Денису Анатолійовичу, на земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 61, площею 0,0700 га, кадастровий номер 5310700000:04:065:0110, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 0,0873 га, кадастровий номер 5310700000:04:065:0109, для ведення особистого селянського господарства».

Лубенський міський голова

О.П.Грицаєнко

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року
«Про передачу земельних ділянок громадянам у власність»

1. Даний проєкт рішення розроблений на підставі звернень громадян на безоплатну приватизацію землі та у інших випадках передбачених вимогами Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав власності на землю.
3. Землекористувачі зможуть оформити своє право власності на землю.
4. Прогнозується збільшення надходжень до міського бюджету.

Розробник проєкту

М.В. Ступак