



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(п'ята сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

18 лютого 2021 року

**Про надання земельних ділянок в оренду**

Розглянувши заяви юридичних та фізичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Відповідно до поданої заяви **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛФАРМХОЛДІНГ»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Героїв - Чорнобильців, 1, на підставі договору оренди майна - нежитлового приміщення, надати їм в оренду строком на п'ять років до 04.01.2026 року земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Прикордонників, 60Б, площею згідно пропорційної частки у будівлі 0,0037 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.
2. Відповідно до поданої заяви **громадян Матяша Віктора Івановича, Карпенка Віктора Володимировича та Сененко Наталії Михайлівни**, на підставі договору дарування частини нежитлового приміщення (кафе Рандеву), надати їм в спільну оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 32, площею 0,0185 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0173, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.
3. Відповідно до поданої заяви **громадянина Кузьменка Віталія Івановича**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: с. Олександрівка Лубенського району, вул. Шевченка, 36, площею 11,2 га, кадастровий номер 5322884900:07:002:0003, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
4. Зобов'язати та попередити землекористувачів:
  - у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;

- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати, є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО