



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 серпня 2025 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши клопотання громадян та юридичних осіб, керуючись статтями 93, 126-1 Земельного кодексу України, статтями 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на десять із **громадянином Шведовим Михайлом Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, (біля будинку № 27/49), площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310700000:05:002:0046, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

2. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Малим приватним підприємством «Ерідон»**, юридична адреса: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Княжичі, вул. Воздвиженська, 4, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 7, площею 1,2612 га, кадастровий номер 5310700000:02:006:0102, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Укргаз ресурс»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Кононівська, 152, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, просп. Володимирський, 132-А, площею 0,5627 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0017, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на дев'ять років одинадцять місяців сім днів із **фізичною особою-підприємцем Степаненком Олександром Васильовичем та громадянкою Мясоїд Оленою Анатоліївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-Е, площею 0,5202 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0050, за цільовим призначенням – для розміщення

та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

5. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **громадянином Тараненком Олександром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 17, площею 0,7783 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0081, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

6. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **громадянином Тараненком Олександром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 47, площею 0,2199 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0037, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

7. Поновити договір оренди землі строком на два роки із **фізичною особою-підприємцем Якушенком Анатолієм Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 8А, площею 0,1373 га, кадастровий номер 5310700000:03:063:0017, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

8. Поновити договір оренди землі строком на три роки із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубнижитлобуд 2010»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Волонтерська, 34, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 71, площею 0,3201 га, кадастровий номер 5310700000:03:063:0017, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

9. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1 - 8 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

