



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесята сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

23 грудня 2025 року

Про надання в оренду земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) ФГ «ЛАН-АГРО 2019»

Розглянувши клопотання ФГ «ЛАН-АГРО 2019» та керуючись Земельним кодексом України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 79), кадастровий номер 5322884900:06:003:0079, площею 2,7111 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

2. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 245), кадастровий номер 5322884900:06:001:0245, площею 3,5806 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

3. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 322), кадастровий номер 5322884900:06:001:0322, площею 3,0818 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

4. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 324), кадастровий номер 5322884900:06:001:0324, площею 2,8618 га, що розташована на території за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

5. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 324), кадастровий номер 5322884900:06:001:1324, площею 0,2482 га, що розташована на території за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

6. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 340), кадастровий номер 5322884900:06:001:0340, площею 3,0623 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

7. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 359), кадастровий номер 5322884900:06:003:2359, площею 0,8575 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

8. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 80), кадастровий номер 5322884900:06:003:3080, площею 2,4946 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

9. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 158), кадастровий номер 5322884900:06:001:3158, площею 2,9481 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

10. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 208), кадастровий номер 5322884900:06:001:3208, площею 2,9744 га, що розташована за межами с. В'язівок Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

11. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 349), кадастровий номер 5322884900:06:003:3349, площею 4,5607 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

12. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 389), кадастровий номер 5322884900:06:003:0389, площею 5,0360 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

13. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 436), кадастровий номер 5322884900:07:002:4361, площею 0,8569 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

14. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 436), кадастровий номер 5322884900:06:001:4361, площею 2,8010 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

15. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 437), кадастровий номер 5322884900:06:001:0437, площею 2,8307 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

16. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 883), кадастровий номер 5322884900:07:004:0883, площею 2,4768 га, що розташована за межами с. П'ятигірці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

17. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1069), кадастровий номер 5322884900:07:005:2069, площею 2,4887 га, що розташована за межами с. П'ятигірці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

18. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1283), кадастровий номер 5322884900:07:005:2283, площею 3,0133 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

19. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1285), кадастровий номер 5322884900:07:005:2285, площею 2,6036 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

20. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1563), кадастровий номер 5322884900:07:003:2563, площею 2,5169 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

21. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1581), кадастровий номер 5322884900:07:003:2581, площею 2,5178 га, що розташована за межами с. Михнівці Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

22. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 18), кадастровий номер 5322887900:13:001:0042, площею 4,3235 га, що розташована за межами с. Ломаки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

23. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 1540), кадастровий номер 5322886600:03:005:0008, площею 3,4650 га, що розташована за межами с. Засулля Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

24. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 1539), кадастровий номер 5322886600:03:005:0010, площею 3,4650 га, що розташована за межами с. Засулля Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

25. Надати **Фермерському господарству «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Гагаріна, 18а, кв.23, земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1538), кадастровий номер 5322886600:03:005:0009, площею 3,4650 га, що розташована за межами с. Засулля Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

26. Зобов'язати та попередити ФГ «ЛАН-АГРО 2019» у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про надання в оренду (невитребуваних земельних часток (паїв)) ФГ «ЛАН-
АГРО 2019»»
на шістдесятю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення ФГ «ЛАН-АГРО 2019» щодо надання в оренду невитребуваних земельних часток (паїв).
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення права користування земельними ділянками.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю. Витрати на новосформовані земельні ділянки будуть відшкодовані орендарем.