



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 лютого 2026 року

**Про затвердження землевпорядної документації
та передачу земельних ділянок громадянам у власність**

Розглянувши клопотання громадян, керуючись ст. 12, 83, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 46, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити подані громадянами технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать громадянам, а також на земельні ділянки, що були передані їм у користування до набрання чинності Земельним кодексом України.

2. Передати безоплатно у власність громадян земельні ділянки, за цільовим призначенням:

2.1. Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):

- **Горбатенку Олександр Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 1 провулок Вільний (колишній Маяковського), 4, площею 0,0624 га, кадастровий номер 5310700000:02:014:0045;

- **Зінов'єву Андрію Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 2 тупик Посульський узвіз, 10, площею 0,0961 га, кадастровий номер 5310700000:06:071:0027;

- **Соляру Сергію Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Польова, 1/53, площею 0,0641 га, кадастровий номер 5310700000:04:074:0032;

- **Шульзі Тамілі Володимирівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 70, площею 0,0645 га, кадастровий номер 5310700000:02:056:0072;

- **Гречанівській Ларисі Леонідівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, тупик Михайла П'ятикопа, 6, площею 0,0651 га, кадастровий номер 5310700000:05:059:0037;

- **Місяченко Тетяні Миколаївні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Лубенської Республіки, 34, площею 0,0609 га, кадастровий номер 5310700000:07:073:0067;
- **Апостола Леоніду Борисовичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 1 провулок Миколи Леонтовича, 9, площею 0,0662 га, кадастровий номер 5310700000:03:076:0036;
- **Кайді Тетяні Миколаївні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Другі Плютенці, 7 А, площею 0,0434 га, кадастровий номер 5310700000:05:006:0116;
- **Судовцевій Катерині Василівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Поділ, 90, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:091:0063;
- **Барановій Олені Анатоліївні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Остапа Вишні, 95, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:049:0027;
- **Гайворонському Ростиславу Анатолійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 3 тупик Посульський узвіз, 5, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:06:074:0014;
- **Хорошковатій Юлії Вікторівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Авіаторська, 20, площею 0,0477 га, кадастровий номер 5310700000:05:083:0110;
- **Кравченко Людмилі Олександрівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 3 провулок Короленка, 26, площею 0,0621 га, кадастровий номер 5310700000:07:009:0045;
- **Удачиній Наталії Михайлівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Броварська, 15-А, площею 0,0620 га, кадастровий номер 5310700000:06:024:0036;
- **Дубині Валерію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 3 провулок Вільний, 16-А, площею 0,0530 га, кадастровий номер 5310700000:02:028:0022;
- **Дашенку Михайлу Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Лісова, 77, площею 0,0686 га, кадастровий номер 5310700000:07:032:0022;
- **Луценку Юрію Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Євгена Адамцевича, 10, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:02:051:0053;
- **Луцаю Василю Андрійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, 2 провулок Кам'янопотіцької, 8, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:002:0037;
- **Гринь Лідії Порфирівні** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Миколи Міхновського, 4, площею 0,0634 га, кадастровий номер 5310700000:02:048:0032;
- **Шумаковій Катерині Анатоліївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Калайдинці, вул. Тараса Шевченка, 23, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322883201:01:001:0291;
- **Роману Василю Володимировичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Куп'єваха, вул. Северина Наливайка, 17, площею 0,1796 га, кадастровий номер 5322881203:03:001:0054;

- **Калініченко Людмилі Сергіївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Войниха, вул. Польова, 20, площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322881201:01:001:0434;
- **Селюк Лідії Миколаївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березоточа, вул. Паркова, 24, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322880401:01:001:0188;
- **Глущенко Людмилі Анатоліївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березоточа, вул. Покровська, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322880400:05:001:0081;
- **Березі Миколі Михайловичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березівка, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322880301:01:002:0090;
- **Березі Тетяні Миколаївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березівка, вул. Козацька, 38, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322880301:01:001:0155;
- **Кисляку Григорію Івановичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березівка, площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322880301:01:002:0084;
- **Ставицькій Ганні Андріївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Вищий Булатець, вул. Тараса Шевченка, 2, площею 0,1900 га, кадастровий номер 5322881401:01:002:0337;
- **Звірковській Надії Омелянівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Нижній Булатець, тупик Садовий, 25, площею 0,1500 га, кадастровий номер 5322881404:04:001:0161;
- **Ляшенко Світлані Іванівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Оріхівка, вул. Вишнева, 25, площею 0,1457 га, кадастровий номер 5322885301:01:004:0143;
- **Фенченку Юрію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Новаки, вул. Вознесенська, 19, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322885101:01:005:0045;
- **Білецькій Антоніні Іванівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Вільшанка, вул. Центральна, 113, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322884602:02:001:0222;
- **Ващенко Євгенії Олександрівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Вільшанка, вул. Травнева, 4, площею 0,2145 га, кадастровий номер 5322884602:02:001:0219;-
- **Муравченко Наталі Володимирівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Луки, вул. Тараса Шевченка, 59, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322884603:03:004:0049;
- **Коршаку Олександрю Олександровичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Вільшанка, вул. Центральна, 83, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5322884602:02:002:0151;
- **Мализі Лідії Михайлівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Лушники, вул. Піщана, 9, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322883203:03:001:0111;

- **Астаховій Ользі Іванівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Михнівці, вул. Мальовнича, 39, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322884901:01:001:0210;

- **Гордієнку Олександрю Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Орхівка, вул. Вишнева, 18, площею 0,2431 га, кадастровий номер 5322885301:01:004:0120.

2.2. Для ведення особистого селянського господарства:

- **Березі Миколі Михайловичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березівка, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322880301:01:002:0092;

- **Самойленко Катерині Тимофіївні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Тишки, вул. Конституції, 21, площею 0,1050 га, кадастровий номер 5322887401:01:002:0050.

3. Відповідно до ст. 89 Земельного кодексу України та поданих заяв передати безоплатно у спільну сумісну власність:

- **Березі Людмилі Миколаївні, Березі Олені Іванівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Березівка, вул. Польова, 5, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322880301:01:002:0091, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- **Ткаченко Наталії Іванівні, Ткаченко Ірині Павлівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Куп'єваха, вул. Северина Наливайка, 31, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5322881203:03:001:0053, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- **Мусієнку Анастасії Іванівні, Мусієнку Івану Федосійовичу** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Терни, вул. Підгірна, 8, площею 0,1730 га, кадастровий номер 5322884905:05:001:0123, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- **Орлу Сергію Геннадійовичу та П'ятецькому Олексію Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Посульський узвіз, 4, площею 0,0805 га, кадастровий номер 5310700000:06:069:0044, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

- **Чуравіній Олені Миколаївні та Ураткіній Наталії Григорівні** земельну ділянку за адресою: Лубенський район, с. Клепачі, вул. Центральна, 27, площею 0,1106 га, кадастровий номер 5322883202:02:002:0228, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Пояснення
до розгляду питання
«Про затвердження землевпорядної документації
та передачу земельних ділянок громадянам у власність» на шістдесят першу
сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі клопотань громадян на безоплатну приватизацію землі та у інших випадках передбачених вимогами Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав власності на землю.
3. Землекористувачі зможуть оформити своє право власності на землю.
4. Земельні ділянки сформовані та не підпадають під обмеження, запроваджені на період дії воєнного стану.
5. Прогнозується збільшення надходжень до місцевого бюджету.