



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 лютого 2026 року

**Про надання в оренду нерозподілених
земельних ділянок ФОП Сухопару О.М.**

Розглянувши клопотання ФОП Сухопар О.М., керуючись Земельним кодексом України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,

міська рада вирішила:

1. Надати **фізичній особі – підприємцю Сухопару Олександр Миколайовичу**, в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322887900:13:001:0043, площею 1,1897 га, що розташована за межами с. Ломаки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

2. Надати **фізичній особі – підприємцю Сухопару Олександр Миколайовичу**, в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322887900:13:001:0044, площею 1,9144 га, що розташована за межами с. Ломаки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

3. Зобов'язати та попередити ФОП Сухопару О.М. у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про надання в оренду нерозподілених земельних ділянок
ФОП Сухопару О.М.»
на шістдесят першу сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення ФОП Сухопара О.М. щодо надання в оренду нерозподілених земельних ділянок.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення права користування земельною ділянкою.
3. Земельна документація розроблена на підставі дозволу, раніше наданого Лубенською міською радою.
4. Кошти за користування ділянкою 1,9144 га за попередній період сплачено до місцевого бюджету. Кошти за користування ділянкою 1,1897 га за попередній період до місцевого бюджету не сплачено, користувався ПрАТ " Райз-Максимко".
5. Земельна ділянка не має обмежень та обтяжень, не знаходиться у водоохоронній зоні.
6. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.