



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

19 лютого 2026 року

**Про надання дозволів на розроблення проектів  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
сільськогосподарського призначення  
зі зміною цільового призначення**

Розглянувши звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради, керуючись статтями 12, 79-1, 83, 136 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 19, 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій»,

**міська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0086, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0087, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

3. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Пологи Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322883900:07:011:0074, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Березівка Лубенського району, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322880300:03:002:0004, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

5. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0093, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

6. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0088, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для

городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

7. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Березівка Лубенського району, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5322880300:03:002:0006, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

8. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322880300:03:006:0083, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

9. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Назарівка Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322888900:03:006:0111, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

10. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Березівка Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322881400:06:002:0010, яка перебуває у власності

Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

11. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0090, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ -01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

12. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0091, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

13. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0092, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

14. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну

ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0089, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

15. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення на земельну ділянку за межами с. Новаки Лубенського району, площею 2,0000 га, кадастровий номер 5322885100:03:006:0085, яка перебуває у власності Лубенської міської територіальної громади в особі Лубенської міської ради, змінивши цільове призначення земельної ділянки: із земель – для городництва (код КВЦПЗ - 01.07) на землі – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - 01.01).

Замовником робіт із землеустрою визначити **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А. та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснення

до розгляду питання

«Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення» на шістдесят першу сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернення Управління з питань комунального майна та земельних відносин щодо зміни цільового призначення земельних ділянок, яка планується бути виставленою на земельні торги.
2. Мета прийняття даного рішення – підготовка земельної ділянки до земельних торгів. Надання земельних ділянок площею понад 0,6 га для городництва заборонено законодавством. Пропонується змінити цільове призначення та виставити на торги право оренди.
3. Від прийняття рішення не очікується збільшення чи зменшення надходжень до міського бюджету від плати за землю. Понесені витрати будуть відшкодовані переможцем торгів.