



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)  
**РІШЕННЯ**

16 квітня 2026 року

**Про затвердження проектів землеустрою  
щодо відведення земельних ділянок  
для городництва та надання їх в оренду**

Розглянувши клопотання громадян, відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

**міська рада вирішила:**

1. Відповідно до клопотання громадянки **Катрич Анастасії Іванівни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:01:0022, площею 0,5100 га, що знаходиться за межами с. Новаки Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Катрич А.І. строком на п'ять років.

2. Відповідно до клопотання громадянина **Коса Миколи Миколайовича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:012:0023, площею 0,6000 га, що знаходиться за межами с. Новаки Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Косу М.М. строком на п'ять років.

3. Відповідно до клопотання громадянина **Верещаки Віктора Михайловича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322884001:01:001:0485, площею 0,6000 га, що знаходиться в межах с. Мацківці Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Верещаці В.М. строком на п'ять років.

4. Відповідно до клопотання громадянки **Щербини Марії Василівни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322886201:01:001:0381, площею 0,2580 га, що

знаходиться в межах с. Снітин Лубенського району по вул. Дружби, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Щербині М.В. строком на п'ять років.

5. Відповідно до клопотання **громадянина Щербини Сергія Олександровича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322886201:01:001:0382, площею 0,2268 га, що знаходиться в межах с. Снітин Лубенського району по вул. Дружби, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Щербині С.О. строком на п'ять років.

6. Відповідно до клопотання **громадянки Білої Альони Миколаївни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322880301:01:003:0162, площею 0,1200 га, що знаходиться в межах с. Березівка Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Білій А.М. строком на п'ять років.

7. Відповідно до клопотання **громадянки Савченко Наталії Вікторівни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322880305:05:001:0025, площею 0,5000 га, що знаходиться в межах с. Тотчине Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Савченко Н.В. строком на п'ять років.

8. Відповідно до клопотання **громадянина Сахна Олександра Петровича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:006:0030, площею 0,4500 га, що знаходиться за межами с. Новаки Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Сахну О.П. строком на п'ять років.

9. Відповідно до клопотання **громадянина Ночовного Володимира Олексійовича** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322880305:05:001:0026, площею 0,5000 га, що знаходиться в межах с. Тотчине Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Ночовному В.О. строком на п'ять років.

10. Відповідно до клопотання **громадянки Соколенко Тамари Володимирівни** затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322880301:01:003:0161, площею 0,6000 га, що знаходиться в межах с. Березівка Лубенського району, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Соколенко Т.В. строком на п'ять років.

11. Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до проведення державної реєстрації речового права, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення  
до розгляду питання  
«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для городництва та надання їх в оренду»  
на шістдесят третю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі тимчасових договорів оренди землі та надання їх у користування на умовах оренди.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав користування землею.
3. Документація розроблена на підставі дозволів виданих рішеннями Лубенської міської ради за рахунок коштів землекористувачів. Плата за користування землею за минулі періоди внесена до місцевого бюджету
4. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.