



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)  
РІШЕННЯ**

16 квітня 2026 року

**Про затвердження технічних документацій із  
землеустрою щодо інвентаризації земельних  
ділянок та надання їх в оренду**

Розглянувши подані клопотання громадян, відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476,

**міська рада вирішила:**

1. Відповідно до клопотання громадянина **Бибика Івана Миколайовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, кадастровий номер 5322880300:03:002:0016, площею 2,0000 га, що розташована за адресою: Лубенський район, с. Березівка, вул. Степова, 1, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

На підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна вказану земельну ділянку надати в оренду Бибику І.М. строком на десять років.

Зобов'язати та попередити Бибика І.М. у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

2. Відповідно до клопотання громадянина **Бибика Олександра Миколайовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (під господарськими будівлями і дворами), кадастровий номер 5322880300:03:004:0007, площею 3,3847 га, що розташована за адресою: Лубенський район, с. Березівка, вул. Степова, 4, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

На підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна вказану земельну ділянку надати в оренду Бибику О.М. строком на десять років.

Зобов'язати та попередити Бибика О.М. у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення  
до розгляду питання  
«Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо  
інвентаризації земельних ділянок та надання їх в оренду»  
на шістдесят третю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі клопотань громадян, щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок та надання їх в оренду.
2. Мета прийняття даного рішення – формування нових земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна та оформлення права користування ними.
3. Документація розроблена на підставі дозволу наданого рішенням Лубенської міської ради за рахунок коштів землекористувача.
4. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.