



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

16 квітня 2026 року

**Про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо інвентаризації земельної  
ділянки та надання її в оренду ФОП Бузі В.С.**

Розглянувши подані клопотання, відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476,

**міська рада вирішила:**

Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надати **фізичній особі – підприємцю Бузі Владиславу Сергійовичу** в оренду земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку), кадастровий номер 5322887900:15:001:0051, площею 1,5000 га, що розташована за межами с. Хорошки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

Зобов'язати та попередити ФОП Бузу В.С. у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку, неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснення

до розгляду питання

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки та надання її в оренду ФОП Бузі В.С.»  
на шістдесят третю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проєкту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі звернень Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради та ФОП Бузи В.С. щодо затвердження землевпорядної документації та надання в оренду нерозподіленої земельної ділянки, яка використовувалася без належного оформлення.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення права користування земельною ділянкою.
3. Земельна документація розроблена Управлінням з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради на підставі дозволу, раніше наданого Лубенською міською радою.
4. Кошти за користування ділянкою за попередні роки сплачено до місцевого бюджету.
5. Земельна ділянка не має обмежень та обтяжень, не знаходиться у водоохоронній зоні.
6. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.