



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 квітня 2026 року

**Про надання земельної
ділянки в оренду Лахман Л.Д.**

Розглянувши клопотання Лахман Л.Д., відповідно до статей 12, 83, 120, 122, 123-124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянки **Лахман Любов Данилівни**, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна, надати в оренду строком на сім років земельну ділянку, кадастровий номер 5322881401:01:001:0406, площею 0,1100 га, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Вищий Булатець, майдан Михайлівський, 1, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснення
до розгляду питання
«Про надання земельної ділянки в оренду Лахман Л.Д.»
на шістдесят третю сесію Лубенської міської ради восьмого скликання

1. Запропонована пропозиція у вигляді проекту рішення Лубенської міської ради розроблена на підставі клопотання громадянки Лахман Л.Д., яка набула право користування на об'єкт нерухомого майна – будівлю магазину, який розміщений на сформованій земельній ділянці.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав користування землею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до місцевого бюджету від плати за землю.