



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(десята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 серпня 2021 року

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельних ділянок
(невитребуваних земельних часток (паїв))
в натурі (на місцевості) та надання в оренду**

Розглянувши подані заяви та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (невитребуваних земельних часток (паїв)) в натурі (на місцевості), відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія»**, юридична адреса: Київська обл., м. Березань, вул. Шевченківський шлях, 268, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)) кадастровий номер 5322887400:06:004:0436, площею 3,3954 га, що розташована за межами с. Тишки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

2. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія»**, юридична адреса: Київська обл., м. Березань, вул. Шевченківський шлях, 268, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)), кадастровий номер 5322887400:03:003:0002, площею 3,3495 га, що розташована за межами с. Тишки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

3. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія»**, юридична адреса: Київська обл., м. Березань, вул. Шевченківський шлях, 268, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку (невитребовану земельну частку (пай)), кадастровий номер 5322887400:07:004:0002, площею 2,8118 га, що розташована за межами с. Тишки Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

4. Зобов'язати та попередити ТОВ «Баришівська зернова компанія»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір оренди землі та зареєструвати своє право користування в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО