



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(десята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

18 серпня 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви громадянки **Онікієнко Валерії Дмитрівни**, на підставі свідоцтва про право на спадщину за заповітом на нежитлове приміщення, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 46, площею згідно пропорційної частки в будинку 0,0057 га, за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Відповідно до поданої заяви громадянки **Беркут Вікторії Анатоліївни**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати їй в оренду строком на один рік земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,0523 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0107, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Відповідно до поданої заяви громадянки **Беркут Вікторії Анатоліївни**, на підставі договору дарування нежитлового приміщення надати їй в оренду строком на один рік земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,1582 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0110, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
4. Відповідно до поданої заяви громадянки **Єресько Марії Михайлівни**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Мистецька, 12, площею 0,0165 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0089, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Відповідно до поданої заяви **громадянина Ковалєрова Олександра Вікторовича**, надати йому в оренду строком на один рік земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Круглицька, площею 4,1932 га, за цільовим призначенням – для сінокосіння.

6. Відповідно до поданої заяви **фізичної особи – підприємця Худяка Юрія Олексійовича**, на підставі договорів купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 76, згідно пропорційної частки в будинку площею 0,0074 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Відповідно до поданої заяви **громадянина Пащенко Віталія Миколайовича**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9-3, площею 0,1998 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0051, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

8. Відповідно до поданої заяви **громадянина Михайленка Валерія Миколайовича**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлової будівлі надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 128/2, площею 0,1778 га, кадастровий номер 5310700000:02:037:0052, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Відповідно до поданої заяви **громадянина Шмигленка Артема Івановича**, на підставі договору купівлі-продажу житлового будинку надати йому в оренду строком на один рік земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Кузні, 42, площею 0,0603 га, кадастровий номер 5310700000:06:023:0001, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

10. Відповідно до поданої заяви **громадянки Тараненко Валерії Віталіївни**, на підставі договору купівлі-продажу приміщення магазину надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 0,0160 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0030, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

11. Відповідно до поданої заяви **громадянки Тараненко Валерії Віталіївни**, на підставі договору купівлі-продажу приміщення магазину надати в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 0,0125 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0084, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

12. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «МВА ТРАНС»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9 Д, на підставі свідоцтва на право власності нерухомого майна надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 9, площею 0,2726 га, кадастровий номер 5310700000:02:021:0065, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості.

13. Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО