



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(дванадцята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

07 жовтня 2021 року

Про надання земельних ділянок в оренду

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **громадянина Тараненка Сергія Миколайовича**, на підставі договору про задоволення вимог іпотекодержателя, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Я.Мудрого, 52/25, площею 0,0330 га, за цільовим призначенням – землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
2. Відповідно до поданої заяви **фізичної особи-підприємця Михайленко Юлії Анатоліївни**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати їй в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 26, площею 0,0074 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0059, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
3. Відповідно до поданої заяви **фізичної особи-підприємця Оробця Олександра Івановича**, на підставі договору оренди нерухомого майна – нежитлової будівлі, надати йому в оренду строком на п'ять років (до 01.04.2026 року) земельну ділянку, за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 1, площею 0,2805 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0014, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
4. Відповідно до поданої заяви **громадянина Сплодителя Олега Васильовича**, на підставі договору купівлі-продажу від 07 квітня 2021 року, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, за адресою: Лубенський район, с. Засулля, вул. Харківська, 49, площею

0,0412 га, кадастровий номер 5322886601:01:001:0114, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО