



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(п'ятнадцята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

17 лютого 2022 року

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок**

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви громадянина **Тараненка Павла Васильовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Шевченка, 3-А, кадастровий номер 5310700000:06:054:0036 загальною площею 0,1273 га, створивши два нових землекористування:

- вул. Шевченка, 3-А, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:06:054:0048;
- вул. Шевченка, 3-А, площею 0,0273 га, кадастровий номер 5310700000:06:054:0049

за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

Земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:06:054:0048, надати в оренду гр. Тараненку П.В. терміном на п'ять років.

Земельну ділянку площею 0,0273 га, кадастровий номер 5310700000:06:054:0049, передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

Зобов'язати та попередити : гр. Тараненка П.В.;

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ);

2. Відповідно до поданого клопотання **Лубенського колективного учбово – виробничого підприємства Полтавського учбово – виробничого об'єднання Українського Товариства Сліпих**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 164, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 166, кадастровий номер 5310700000:02:010:0062, загальною площею 1,8599 га, створивши вісім нових землекористувачів:

- проспект Володимирський, 166, площею 1,7903 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0071;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0094 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0065;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0114 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0064;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0094 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0066;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0067;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0115 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0070;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0069;
- проспект Володимирський, 166, площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0068

за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 166, площею 1,7903 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0071, залишити в постійному користуванні **Лубенського колективного учбово – виробничого підприємства Полтавського учбового – виробничого об'єднання УТОС**.

Земельні ділянки за адресою м. Лубни, проспект Володимирський, 166

- площею 0,0094 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0065;
- площею 0,0114 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0064;
- площею 0,0094 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0066;
- площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0067;
- площею 0,0115 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0070;
- площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0069;
- площею 0,0093 га, кадастровий номер 5310700000:02:010:0068;

передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса, м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення за межами с. Калайдинці Лубенського району, кадастровий номер 5322883200:09:001:0015, загальною площею 1,0000 га, створивши два нових землекористування:

- площею 0,2000 га, кадастровий номер 5322883200:09:001:0329;
- площею 0,8000 га, кадастровий номер 5322883200:09:001:0328

за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства.

Земельні ділянки передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

4. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса, м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: Лубенський район, с. Калайдинці, вул. Рубцова, 36, кадастровий номер 5322883201:01:003:0189, загальною площею 0,1948 га, створивши три нових землекористування:

- площею 0,0689 га, кадастровий номер 5322883201:01:003:0332;
- площею 0,1054 га, кадастровий номер 5322883201:01:003:0333;
- площею 0,0205 га, кадастровий номер 5322883201:01:003:0334

за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Земельні ділянки передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

5. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса, м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, розташованої за межами с. Михнівці Лубенського району, кадастровий номер 5322884900:07:002:0100 загальною площею 3,5775 га, створивши три нових землекористування:

- площею 3,1918 га, кадастровий номер 5322884900:07:002:0010;
- площею 0,2643 га, кадастровий номер 5322884900:07:002:0011;
- площею 0,1214 га, кадастровий номер 5322884900:07:002:0012,

за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Земельні ділянки передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.