



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

17 грудня 2020 року

**Про припинення прав
користування землею**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 120, 141 Земельного кодексу України, ст. 7, 31, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Припинити договір суперфіцію з **Пальчик Оленою Вадимівною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 23, площею 0,0027 га, в оформленні права власності на гараж.
2. Припинити договір оренди землі з **фізичною особою-підприємцем Пирчем Юрієм Олександровичем** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 2-а, площею 0,4892 га, кадастровий номер 5310700000:01:056:0001, в зв'язку з поділом земельної ділянки.
3. Припинити договір оренди землі з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Спецлісмаш»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Садова, 9, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 9-В, кадастровий номер 5310700000:02:076:0045, площею 0,1290 га, у зв'язку з продажем нежитлової будівлі.
4. Припинити договір оренди землі з **Міщенко Тетяною Михайлівною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 26, приміщення 2, площею 0,0074 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0059, у зв'язку з продажем нежитлового приміщення.
5. Припинити договір оренди землі з **Калітєвською Ларисою Миколаївною** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Першотравнева, 14, площею 0,0023 га, у зв'язку з припиненням договору оренди приміщення.
6. Припинити договір оренди землі з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Валтекс-маркетинг Плюс»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 124, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,0089 га, у зв'язку з продажем нежитлових приміщень.

7. Припинити договір оренди землі з **Баришпольцем Володимиром Васильовичем** на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 91, приміщення 2, площею 0,0117 га, у зв'язку з продажем нежитлового приміщення.

8. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Вовчицького споживчого товариства**, юридична адреса: с. Вовчик Лубенського району, вул. Попова, 3, на земельну ділянку за адресою: с. Снітин, Лубенського району, вул. Ярмаркова, 3, площею 0,1282 га, у зв'язку з продажем будівлі магазину.

9. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Лубенського комунального житлово-експлуатаційного управління**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Метеорологічна, 22, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 48, площею 0,7064 га, кадастровий номер 5310700000:06:012:0012, у зв'язку з передачею будівлі на баланс ОСББ.

10. Припинити право постійного користування земельною ділянкою **Полтавської обласної бази спеціального медичного постачання**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Героїв-чорнобильців, 4, на земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Індустріальна, 6, площею 0,9621 га, у зв'язку зі зміною назви юридичної особи.

Державний акт на право постійного користування землею І-ПЛ №000078 виданий виконавчим комітетом Лубенської 27 жовтня 1997 року на ім'я Лубенського складу довгострокового зберігання медичного майна погасити.

11. Припинити з 01.01.2021 року договір оренди землі з **Приватним акціонерним товариством «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, пр-кт Перемоги, 121В, поверх 4, кабінет 410, на земельну ділянку, розташовану за межами с. Нижчий Булатець Лубенського району, площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206, у зв'язку з закінченням строку на який було укладено договір оренди землі.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206.

Земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206 передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

12. Припинити з 01.01.2021 року договір оренди землі з **Приватним акціонерним товариством «Райз-Максимко»**, юридична адреса: м. Київ, пр-кт Перемоги, 121В, поверх 4, кабінет 410, на земельну ділянку, розташовану за межами с. Нижчий Булатець Лубенського району, площею 28,0000 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0207, у зв'язку з закінченням строку на який було укладено договір оренди землі.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради здійснити державну реєстрацію припинення права оренди на земельну ділянку площею 7,2100 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0206.

Земельну ділянку площею 28,0000 га, кадастровий номер 5322881400:07:001:0207 передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі сільськогосподарського призначення.

Лубенський міський голова

О.П. Грицаєнко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року
«Про припинення права користування землею»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернень землекористувачів у відповідності до вимог ст. 141 Земельного кодексу України.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення припинення права користування землею комунальної власності.
3. Землекористувачі зможуть припинити своє право користування землею, з юридичної точки зору позбавиться обов'язку щодо внесення плати за користування землею.
4. Зменшення надходжень до бюджету не очікується.

Розробник проекту

О.Г. Іващенко