



**ЛУБЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(друга сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

17 грудня 2020 року

**Про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо інвентаризації землі та  
передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву Бабенка О.О. та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 19, 20, 25, 57 Закону України «Про землеустрій», статей 22, 79-1, 107, 186 Земельного кодексу України, статтями 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,

**міська рада вирішила:**

Відповідно до поданої заяви громадянина **Бабенка Олексія Олександровича**, затвердити технічну документацію із землеустрою інвентаризації землі та передати в оренду земельну ділянку, що розташована за межами с. Войниха Лубенського району, кадастровий номер 5322881200:04:004:0005 площею 5,0000 га, з цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

Зобов'язати та попередити Бабенка О.О.:

- в місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї, та державної реєстрації забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

**Лубенський міський голова**

**О.П.Грицаєнко**

Пояснювальна записка

до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року  
«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо  
інвентаризації землі та передачі земельної ділянки в оренду»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернення Бабенка О.О. щодо затвердження землевпорядної документації на земельну ділянку для сільськогосподарського товарного виробництва та надання її в оренду..
2. Мета прийняття даного рішення – формування нової земельної ділянки, оформлення права користування нею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

Розробник проекту

О.Г.Іващенко