



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(друга сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

17 грудня 2020 року

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення меж  
земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
та надання земельних ділянок в оренду**

Розглянувши звернення громадян, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Відповідно до поданої заяви громадянина **Алексєєва Євгенія Валерійовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11, загальною площею 0,2498 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0032, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій строком на два роки одинадцять місяців на термін до 25.10.2022 року.
2. Відповідно до поданої заяви громадянина **Любченка Василя Васильовича** затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельні ділянки за адресою: м. Лубни, вул. Поділ, 70, загальною площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310700000:03:092:0067, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та площею 0,1640 га, кадастровий номер 5310700000:03:092:0066, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства строком на два роки.
3. Зобов'язати та попередити **Алексєєва Є.В.** та **Любченка В.В.:**
  - в місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
  - неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

**Лубенський міський голова**

**О.П. Грицаснко**



### Пояснювальна записка

до проекту рішення Лубенської міської ради від 17.12.2020 року  
«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо  
встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання  
земельних ділянок в оренду»

1. Даний проект рішення розроблений на підставі звернення землекористувачів щодо формування нових земельних ділянок та надання їх у користування на умовах оренди.
2. Мета прийняття даного рішення – формування нових земельних ділянок, оформлення прав користування землею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю.

Розробник проекту

Н.М. Дмитренко