



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(двадцята сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

11 серпня 2022 року

**Про звіт заступника Лубенського
міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради Діденка О.Г.**

Заслухавши звіт заступника Лубенського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Діденка О.Г. про роботу у 2021 році, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Звіт заступника Лубенського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Діденка О.Г. про роботу у 2021 році взяти до відома (звіт додається).

2. Роботу заступника Лубенського міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Діденка О.Г. у 2021 році визнати задовільною.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Звіт заступника Лубенського міського голови Олександра Діденка

Минулий рік був нелегкий, коли ми жили, працювали, спілкувалися переважно в режимі онлайн, з дотриманням карантинних обмежень та соціальної дистанції.

Пропоную заслухати звіт про свою роботу спільно з роботою підпорядкованих мені підрозділів та комунальних підприємств, які я координую за 2021 рік.

Виконавчим комітетом протягом 2021 року прийнято близько 345 рішень, контроль за більшістю рішень покладено саме на мене. Прийняті нормативні документи дають змогу громадянам Лубенської територіальної громади жити і працювати у правовому полі.

Пріоритетними напрямками в галузі архітектури та містобудування в Лубенській територіальній громаді залишається розбудова об'єктів інфраструктури та благоустрою.

Протягом звітного 2021 року проведено 12 засідань комісії з питань забудови та благоустрою Лубенської територіальної громади та розглянуто 177 питань. На засіданнях, які передували засіданням виконавчого комітету, попередньо були розглянуті питання розміщення зовнішньої реклами на території Лубенської територіальної громади, розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, будівництва та благоустрою, забудови об'єктів, які відповідно до плану зонування міста чи села потребували спеціального погодження. Також проведено 6 засідань комісії з питань найменування та перейменування елементів міського середовища та інфраструктури, увічнення пам'яті осіб та подій, де розглядалися питання розміщення пам'ятних знаків ліквідаторам аварії на ЧАЕС, воїнам-учасникам АТО в с. Оріхівка та пам'ятного знаку, присвяченому газеті «Хлібороб» та ін.

У 2021 році в рамках президентської програми «Велике будівництво» продовжувалась реконструкція приймального відділення фізіотерапевтичного кабінету під відділення невідкладної (екстреної) медичної допомоги КП «ЛЛЛЛ» по вул. П'ятикопа, 26 та продовжується капітальний ремонт Лубенської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 в м. Лубни по вул. Олександрівській, 8/2 з термомодернізацією будівлі.

Проводиться реконструкція частини першого поверху дитячої лікарні під Лубенський міський центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю та інклюзивну інтеграцію за адресою: вул. П'ятикопа, 1А. У стадії будівництва перебуває багатоквартирний 8 поверховий житловий будинок по вул. Монастирській, 44, роботи проводить ТОВ «Лубнижитлобуд 2010».



ТОВ «Хвиля» проводиться реконструкція нежитлового приміщення, магазину «Каштан» з добудовою та влаштуванням благоустрою прилеглої території по вул. Монастирська, 50.



По напрямку містобудівної діяльності за підтримки проекту USAID «ГОВЕРЛА» розпочато процедуру розробки Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади Лубенського району Полтавської області. Завершено роботи з розробки топографічного плану с. Вовчик, та виконано роботи та затверджено містобудівну документацію,

розроблену ТОВ «Консультаційний центр» з розробки Генерального плану с.Клепачі та с.Калайдинці. Розпочато роботи з розробки Генерального плану с. Назарівка (розробник ФОП Вітько м. Полтава).

За напрямком благоустрою у 2021 році в завершено будівництво спортивного майданчика по вул. Тернівській,21 на загальну суму майже 1,5 млн. грн.



У рамках реалізації програми Президента України “Здорова Країна” побудовані мультифункціональні спортивні майданчики зі штучним покриттям площею 140м.кв. в різних мікрорайонах міста та в с.Засулля та с. Солониця.



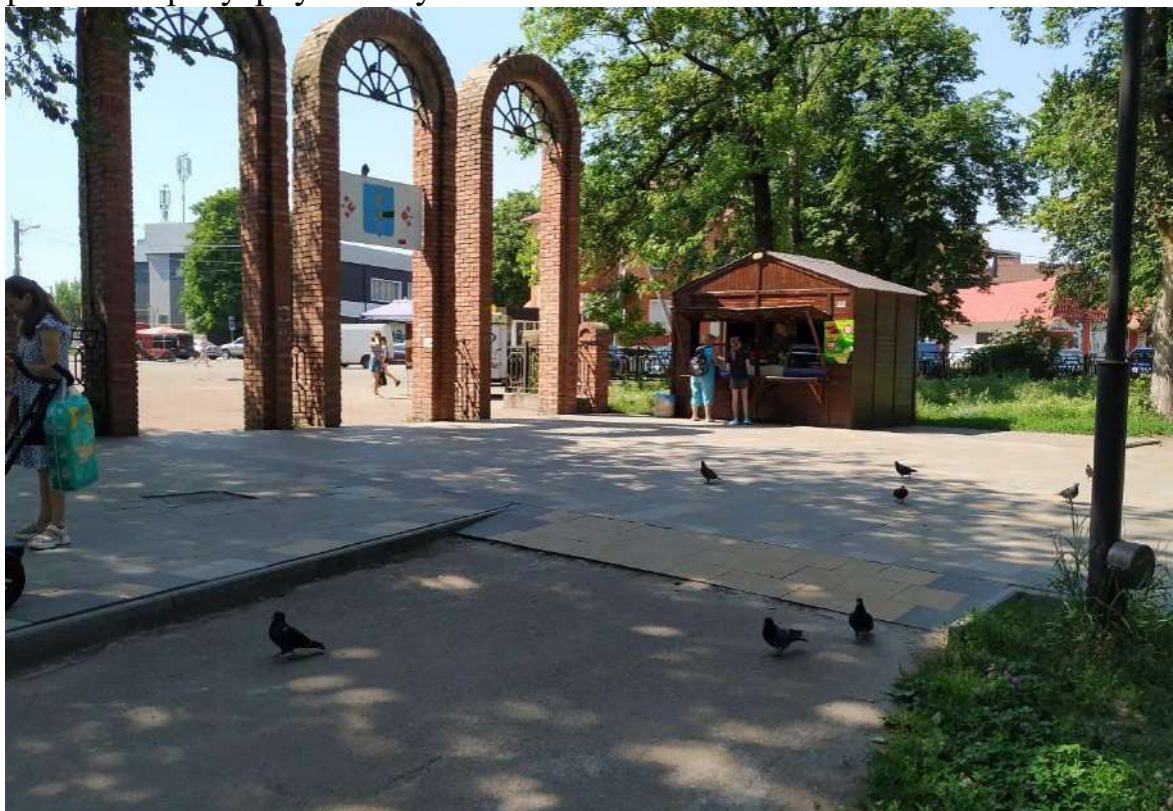


Також завершуються роботи з аудиту існуючих дитячих та спортивних майданчиків по місту з наступним занесенням до системи містобудівного кадастру міста Лубни.

Розглянуто та було погоджено ініціативу приватного підприємця Коломійця І.О. щодо проведення благоустрою тротуару шляхом заміни асфальтобетонного покриття на тротуарну плитку по вул. Мистецькій від будинку №26 до №32. з відповідним залученням служб зеленого господарства.



Приватний підприємець Знайко П.В. виконав благоустрій частини дитячого парку ім. Олеся Донченка шляхом заміни асфальтобетонного покриття на тротуарну плитку.



Розглянуто та погоджено ініціативу приватного підприємця Панник Є.І. щодо проведення благоустрою із влаштуванням стоянки автотранспорту по вул. Монастирській біля будинку №7.



Необхідною умовою розвитку територіальної громади є наявність затвердженої містобудівної документації. Розробка комплексного плану просторового розвитку, який включає в себе як землевпорядну, так і містобудівну документацію та визначає - планувальну організацію, функціональне призначення території громади, що надаватиме можливість для освоєння територій громади, має стати пріоритетним завданням. Роботи з реалізації заходів розробки Комплексного плану ведуться відповідно до затвердженої Програми. Та наразі рішенням сесії Лубенської міської ради від 17 лютого 2022р. Розпочато реалізацію Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади. Але недостатнє фінансування на актуалізацію та розробку картографічних матеріалів М 1:10000 та 1:2000 на територію Лубенської територіальної громади, як основи для розробки Комплексного плану просторового розвитку, стримує його розробку.

На 2022 рік по напрямку містобудівної діяльності заплановано розпочати актуалізацію картографічної основи в М1:10000 та відповідно розробку Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади, заплановано в рамках програми «Велике будівництво» розпочати будівельні роботи по дитячому садочку по вул. Ватутіна,4, реконструкцію парку «Молодіжний», велосипедної доріжки по проспекту Володимирському, та завершити роботи по будівництву дощової каналізації на площі Ярмарковій та продовжити роботу із встановлення спортивних майданчиків по місту.

Відділом державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Лубенської міської ради:

За 2021 рік опрацьовано та внесено до єдиного реєстру - 203 документи дозвільного характеру, з них:

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт – 95;
- зміни до повідомлення про початок виконання будівельних робіт – 4;
- декларація про готовність об'єкта до експлуатації – 99;
- зміни у декларації про готовність об'єкта до експлуатації – 1;
- дозвіл на початок виконання будівельних робіт – 2;
- зміна даних у дозволі – 4.

Проведено 4 планові перевірки об'єктів будівництва, 11 позапланових перевірок за зверненням фізичних та юридичних осіб, 2 перевірки відповідності збудованого об'єкта проектній документації, державним будівельним нормам з метою видачі сертифіката.

За 2021 рік введено в експлуатацію житла загальною площею – 3011 м².

У місті Лубни введено в експлуатацію наступні великі об'єкти:

Будівництво складу з підсобними приміщеннями по просп. Володимирському, 42/1.

Нове будівництво мийки самообслуговування на 6 постів по вул. Михайла Грушевського, 28.

Будівництво спортивного майданчика зі штучним покриттям та благоустрій пришкольній території ЛСШ I-III ступенів № 6 по вул. Монастирській, 36.

Реконструкція дитячого майданчика у Центральному парку культури та відпочинку.

Будівництво складу по вул. Петра Лубенського, 21.

Реконструкція магазину та кафе з добудовою по просп. Володимирському, 27/49.

Притягнуто до адміністративної відповідальності за порушення вимог містобудівного законодавства – 7 фізичних осіб на загальну суму 50150 грн.

Відділ державного архітектурно-будівельного контролю готує та подає ряд звітів, а саме: звіт щодо проведених планових та позапланових перевірок, складених протоколів, приписів, винесених постанов, кількості підконтрольних об'єктів і т.д (щоквартально), звіт щодо виявлених порушень стосовно додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (щоквартально).

Житлово-комунальне господарство громади профінансоване на **5 016,9 тис.грн.**, а саме:

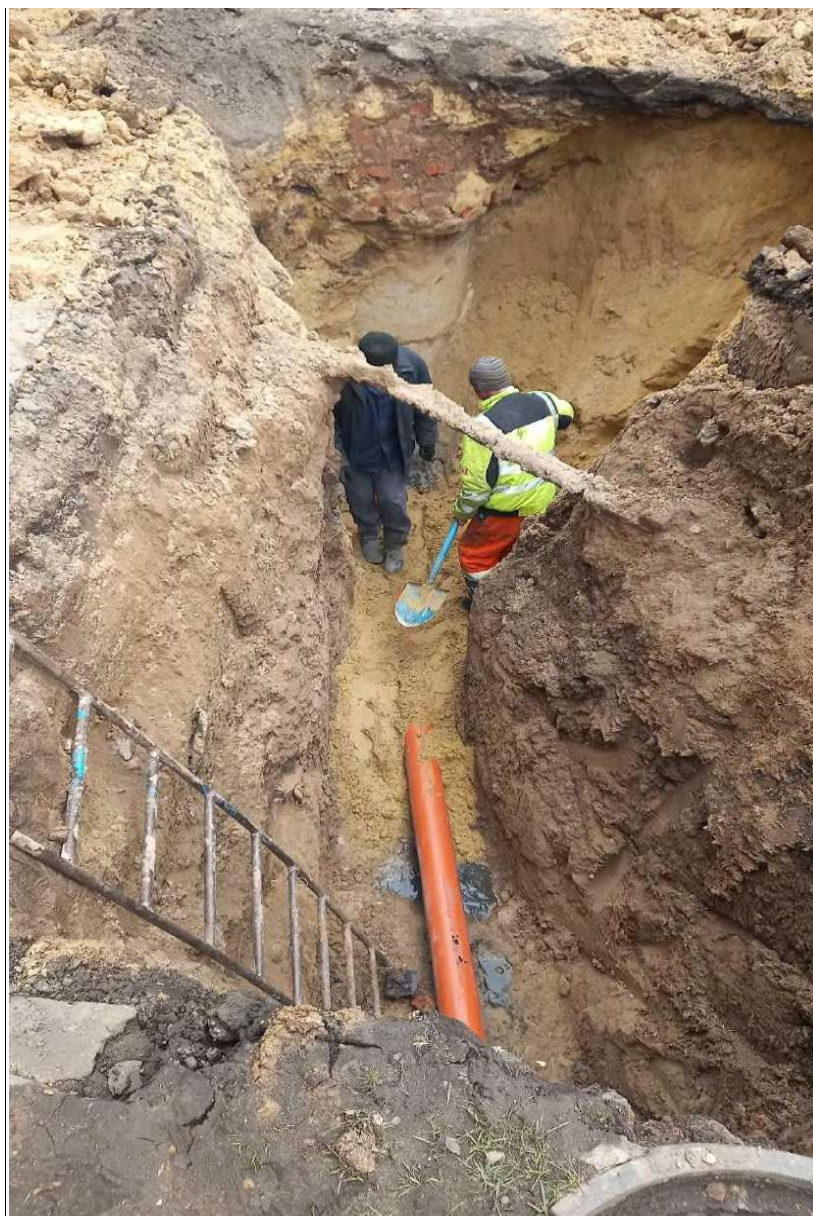
- капітальний ремонт житлового фонду – 848,5 тис. грн.;
- капітальний ремонт теплових мереж – 162,4 тис. грн.;
- капітальний ремонт водопровідних мереж – 792,9 тис. грн.;

- фінансова підтримка КП «Лубни-водоканал» - 627,8 тис. грн.;
- капітальний ремонт покриття по вул. Ярмаркова, 12 – 357,2 тис. грн.;
- капітальний ремонт паркану кладовища – 141,6 тис. грн.;
- придбання мотокосарки та бензопил – 37,0 тис. грн.;
- співфінансування проекту «НЕФКО» (реконструкція системи водопостачання та водовідведення) – 220,8 тис. грн.;
- будівництво спортивного майданчика по вул. Тернівській – 431,1 тис.грн.;
- будівництво водогону – 127,5 тис. грн.;
- придбання насосів для очисних споруд – 257,5 тис. грн.;
- реконструкція зливної станції – 34,6 тис. грн.;
- трансферт обласному бюджету на співфінансування придбання контейнерів для ТПВ - 162,0 тис. грн.;
- трансферт обласному бюджету на співфінансування придбання спортивних майданчиків – 816,0 тис. грн.

Багаторічним партнером нашого міста є **Північна екологічна фінансова корпорація «NEFCO»**, завдяки співпраці з якою реалізується вже другий проєкт - «Реконструкція системи водопостачання та водовідведення з впровадженням енергозберігаючих технологій в м. Лубни на 2020-2032 роки». Загальна вартість проєкту складає 1320,0 тис. євро, з них: співфінансування місцевого бюджету - 140,0 тис. євро, кредит НЕФКО - 1000,0 тис. євро, грант НЕФКО – 180,0 тис. євро.



У ході реалізації цього проєкту планується замінити насосне обладнання на КП «Лубни-водоканал», частково кабельні мережі та мережі з водопостачання.



Благоустрій громади та комунальне господарство

Комунальне господарство відноситься до власних повноважень місцевого самоврядування, і саме за станом комунальної галузі можна визначити рівень ефективності виконання місцевими органами влади своїх повноважень.

Для забезпечення водопостачання та водовідведення населених пунктів Лубенської територіальної громади виконано наступні заходи:

- Технічне переоснащення (кап. ремонт) водопроводу сіл Михнівці, Мацківці – 24,342 тис.грн.;
- Капітальний ремонт водної свердловини № 8 СКП «Сяйво» с. Засулля Лубенського району, Полтавської області – 627,806 тис. грн;
- Капітальний ремонт (тех. переоснащення) оглядових колодязів самопливних колекторів в м.Лубни – 48,182 тис.грн.;

- Капітальний ремонт покрівлі насосної станції ВЗМ № 3 – 695,093 тис.грн.
- Реконструкція зливної станції в м.Лубни- 500,265 тис.грн

За фінансової підтримки Лубенської міської ради були виділені кошти для реалізації наступних програм:

- Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Лубни – водоканал» для погашення заборгованості за спожиту електричну енергію– 3 770 000,00 млн. грн. Оскільки ціни на енергоносії постійно зростають, підприємство вимушене підіймати тарифи на свої послуги.
- Програми «Безпечне місто» на придбання каналізаційних люків у кількості 43 шт. на суму – 99920,10 грн.;
- Програми «Питна вода Лубенської територіальної громади на 2021-2025 роки» на придбання матеріалів для огорожі зон санітарної охорони об'єктів водопостачання громади, в т.ч. зон санітарної охорони I-го підйому ВЗМ № 1,2,3 на суму – 4600000,00 грн.
- Програми «Утримання фонтану в м. Лубни» на суму – 164905,80 грн.
- Програми «Поліпшення техногенної та пожежної безпеки в місті Лубни на 2022-2024 роки» на суму – 81864,24 грн.



За 2021 рік КП «Лубни-водоканал» надано послуг з водопостачання на загальну суму – 20040,00 тис. грн., піднято води – 2177,34 тис. м3, надано послуг з водовідведення на загальну суму – 21500,00 тис. грн. та об'єм стічних вод – 915,8 тис. м3. Від споживачів за 2021 рік отримано коштів на загальну суму – 41200,00 тис. грн.

За 2021 рік КП «Сяйво» надано послуг підприємством та отримано дохід – 2557,8 тис. грн.

Проблемним питанням у населених пунктах громади є зношеність водопровідно-каналізаційного господарства та насосних станцій, відсутність технічної документації на свердловини в сільських населених пунктах. Одним із шляхів вирішення є залучення коштів, у тому числі коштів міжнародних організацій, на оновлення матеріально-технічної бази.

Утримання дорожньої мережі Лубенської територіальної громади здійснює комунальне підприємство «Шляхрембуд» та комунальне підприємство «Сяйво».

КП «Шляхрембуд» проведені роботи з поточного ремонту асфальтобетонного покриття вулиць і доріг м. Лубни на суму 4220,7 тис. грн.

Проведено грейдерування щебневих доріг на суму 1357,0 тис.грн.Проведено робіт з ремонту та утриманню зливової каналізації на 434,6 тис.грн.

На час зимового періоду КП «Шляхрембуд» виконує комплекс робіт з ліквідації наслідків негоди: очищення від снігових заметів, посипання доріг піщано-сольовою сумішшю.



На замовлення Управління житлово-комунального господарствами іншими підприємствами проведені роботи по середньому ремонту асфальтобетонного дорожнього покриття м. Лубни на суму 2044,2 тис.грн.

У 2021 році проведено ямковий ремонт доріг по вулицях сільських населених пунктів Лубенської територіальної громади на суму 500,0 тис. грн.

Поточний та ямковий ремонт дорожнього покриття, грейдерування на вулицях: Українська, Гагаріна, Мистецька, Хорольський спуск, Верстатобудівників, Г.Тютюнника, Метеорологічна, Осовська, Деповська, Драгоманова, Авіаторська.

У 2021 році за сприяння депутатів міської ради на умовах співфінансування виконані роботи з ямкового ремонту автомобільних доріг загального користування місцевого значення, що пролягають територією Лубенської територіальної громади в межах фактичного фінансування в 3201206,94 грн., а саме:

- О1713194 П'ятигорці – В'язівок - відремонтовано дорожнього покриття 1701,9 м² (вартістю 991664,4 грн.)

- О1712158 Лохвиця – Вирішальне – Лубни - відремонтовано дорожнього покриття 1575 м² (вартістю 997557, 60 грн.)

- О1713192 Засулля – Войниха – відремонтовано дорожнього покриття 1395,18 м² (вартістю 1211984,94грн.)

- О1713196 /Т-24-17/- Вищий Булатець – Лубни – відремонтовано дорожнього покриття 5500 м² (вартістю 1376902,00 грн.)

Рішенням 11 сесії Лубенської міської ради з місцевого бюджету виділено 499 тис. грн. для розбудови інфраструктури та забезпечення благоустрою сільських населених пунктів, поліпшення стану дорожнього покриття доріг комунальної власності, а саме для проведення ямкового ремонту у 10 населених пунктах.

На умовах співфінансування Лубенською міською радою та ДП «Агентство місцевих доріг Полтавської області» проведено поточний ремонт доріг загального користування місцевого значення за п'ятьма напрямками. Загальна вартість робіт складає 13,5 млн. грн., частка співфінансування міської ради – понад 7 млн. грн.



Окрім вищепереліченого, спільними зусиллями комунальних підприємств, місцевих жителів вирішувались поточні проблемні питання, які виникали на території сільських населених пунктів громади.

У сфері співпраці зі співвласниками багатоквартирних будинків Лубенської територіальної громади розроблено декілька програм, а саме:

- «Програма фінансової підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на 2021-2022 роки.»

На сьогодні на території Лубенської територіальної громади зареєстровано 62 ОСББ та 13 ЖБК .

У 2021 році чотири ОСББ взяли участь у цій Програмі на загальну суму 335 тис.грн.

- «Програма співфінансування капітальних ремонтів співвласників багатоквартирних будинків у м. Лубни на 2021 – 2024 роки»

У 2021 році виділено кошти на ремонт житлового фонду в сумі 848,510 тис. грн. Виконано капітальний ремонт інженерних мереж.

Проблемним питанням залишається фінансування робіт по капітальному ремонту ліфтів. Існує загроза зупинки 26-ти з них, які вичерпали свій 25-ти річний термін експлуатації.

Одним із шляхів вирішення проблем фінансування є залучення коштів міжнародних організацій, державних та місцевих програм для оновлення матеріально-технічної бази.

- «Програма ремонту та реконструкції інженерних введів багатоквартирних будинків та оснащення їх засобами обліку на території Лубенської територіальної громади на 2021-2024 роки».

Управлінням був проведений капітальний ремонт безгосподарських теплових мереж до будинків на суму 162,359 тис. грн.

За 2021 рік дохід по підприємству ЛКЖЕУ склав 20412197,15 грн., з яких за послуги з управління багатоквартирних будинків отримано 18819285,68 грн., за які були здійснені наступні витрати:

- послуги з управління багатоквартирними будинками на суму 13218197,33 грн.;

- в т.ч. поточний ремонт житлового фонду на суму 1333866,67 грн.

- «Програма часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на заходи з підвищення енергоефективності у м. Лубни на 2020-2025 роки в новій редакції».

Станом на сьогоднішній день у цій Програмі бере участь ОСББ «Мальва-83», зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт огорожувальних конструкцій з їх утеплення та технічне переоснащення інженерних систем багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Лубни, вул. Л.Толстого, 83», становить 2 327,996 тис. грн.

На проведення робіт ОСББ «Мальва-83» відкрили кредитну лінію у АБ «УКРГАЗБАНК» зі строком погашення до 05 жовтня 2030 року.

З бюджету Лубенської територіальної громади у 2021 році погашено відсотки по кредиту у розмірі 63 013,72 грн.

Крім того, для забезпечення санітарно-епідеміологічного та екологічного благополуччя міста, з метою вирішення проблем, пов'язаних з безпритульними тваринами, прийнята «Програма поводження з тваринами та регулювання чисельності безпритульних тварин у м. Лубни на 2021-2022 роки».

У 2021 році укладено договір з Громадською організацією «Право на життя» щодо проведення послуги з відлову та стерилізації тварин на суму 49,900 тис. грн. За ці кошти було стерилізовано 41 тварину.

Управлінням житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області розроблено ряд програм для утримання території громади в належному санітарному стані, забезпечення вуличного освітлення, ремонту доріг та озеленення, а також проведення робіт з капітального ремонту мереж водо-, теплопостачання, ремонт свердловин, встановлення малих архітектурних форм, ремонт пам'ятних знаків.

Відповідно до «Програми з утримання та поточного ремонту мереж вуличного освітлення та засобів регулювання дорожнього руху» у 2021 році проведені роботи на суму 5478058,00 грн. Силами КПФ «Лубниміськвітло» відновлено вуличне освітлення у с. Калайдинці, у м. Лубни на вулицях Малика, Малія, Садовій (1-й, 2-й провулки), П.Лубенського, Круглицькій, Верстатобудівників та пров. Верстатобудівників.



Фінансування «Програми з благоустрою території Лубенської територіальної громади на 2021 рік» становить 4156,3 тис.грн., виконання заходів програми покладено на КП «Сяйво»: проведено обслуговування мереж вуличного освітлення на території населених пунктів Лубенської територіальної громади на 138 об'єктах.



Підприємство здійснює утримання смуг зелених насаджень, санітарну вирізку сухих та аварійних дерев.

Затверджено «Програму з поліпшення утримання та збереження зелених насаджень Лубенської територіальної громади». У 2021 році проведені роботи на суму 5290000 грн. Зокрема, видалено аварійних та сухостійних дерев – 336 шт., висаджено дерев та чагарників – 257 шт., створено 1592 м² квітників (Володимирський майдан, розподільчі смуги), у сквері біля пам'ятника давньоруському воїну-захиснику – вертикальне озеленення. Роботи проведені силами комунального підприємства фірми «Конвалія».



Проблемним питанням залишається інвентаризація зелених насаджень Лубенської територіальної громади.

Виконання «Програми з утримання та поточного ремонту кладовищ, пам'ятників, меморіальних дошок та місць захоронення видатних діячів Лубенської територіальної громади» покладено на КП «Ритуалсервіс», з місцевого бюджету на реалізацію програми виділено 2150 тис. грн., з них освоєно у 2021 році – 2148,3 тис. грн.

Завершено роботи з облаштування паркану по вул. Д.Сірика м. Лубни на суму 141,68 тис. грн .

Проведено поточний ремонт пам'ятного знаку на місці поховання родини Шеметів, пам'ятного знаку на честь воїнів - учасників бойових дій в Афганістані, пам'ятної стели на честь військових частин, що визволяли місто від нацистських загарбників.

Однією з важливих програм для громади є програма «Організація та проведення санітарного очищення території Лубенської територіальної

громади». У 2021 році освоєно кошти в сумі 6 259 900,00 грн., реалізація програми здійснювалася КП «Чисте місто». Систематичне вивезення твердих побутових відходів з населених пунктів, ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ в с. Засулля, Солониця, Войниха виконано КП «Сяйво».

Управлінням ЖКГ укладено договір з ФОП Карпенко І.М. та виконано роботи з ліквідації несанкціонованого звалища на території с. Калайдинці на суму 49,9 тис. грн.

За участі Управління житлово-комунального господарства в грудні 2021 року було здійснено завантаження та вивезення перезатерених хімічних засобів захисту рослин в кількості 13 тон з території села Тернівщина Лубенської територіальної громади .

Завершено будівництво двох малих архітектурних форм на контейнерному майданчику для сміття по вул. Д.Сірика, вул. Кононівській у м. Лубни на суму 203,193 тис. грн.

По місту розміщено 11 жовтих контейнерів на 150 л для солі та піску та сітчастих металевих контейнерів для збору ТПВ – 5 шт. Загальну кількість оцинкованих контейнерів для збору ТПВ по місту збільшено на 9 одиниць.

За ініціативою Управління ЖКГ в м.Лубни запрошувався Екобус, який здійснював збір небезпечних відходів – відпрацьовані батарейки, акумулятори від телефонів, люмінесцентні лампи та ртутні термометри. Все це безкоштовно приймалося у населення.

На виконання «Екологічної програми Лубенської територіальної громади на 2021 – 2023 роки» на умовах співфінансування придбано контейнерів для збору ТПВ (об'ємом 1100л) – 30 шт на суму 162 тис. грн.

Проблемою на даний час є ситуація з нестачею місць захоронення відходів, які відповідають екологічним нормам, відсутність нормативної бази, технологій та фінансування новітніх способів переробки та утилізації відходів виробництва і споживання, відсутність селективного збору, слабка екологічна освіта населення, недостатня кількість контейнерів для селективного збору сміття, відсутність систематичного збору і вивозу відходів із сільської місцевості, існування несанкціонованих місць для скидання відходів, відсутність технічного контролю за полігонами і сміттєвозами.

Для забезпечення ефективної діяльності комунальних підприємств громади та підвищення якості надання послуг населенню необхідне оновлення матеріально-технічної бази.

У 2021 році введено в експлуатацію перший пусковий комплекс по об'єкту: «Реконструкція приймального відділення та фізіотерапевтичного

кабінету під відділення невідкладної (екстреної) медичної допомоги КП «Лубенська лікарня інтенсивного лікування» Лубенської міської ради за адресою: вул. П'ятикопа, 2б». На реалізацію цього проєкту залучено:

кошти місцевого бюджету – **11 137 102,87 грн;**

субвенція з місцевого бюджету на реалізацію проєктів з реконструкції, капітального ремонту приймальних відділень в опорних закладах охорони здоров'я у госпітальних округах за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету – **6 931 029,49 грн;**

субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію інфраструктурних проєктів та розвиток об'єктів соціально-культурної сфери – **9 933 754,97 грн;**

інші субвенції з місцевого бюджету – **1 600 000,00 грн.**

Основна робота у сфері цивільного захисту в 2021 році

спрямовувалась на:

- забезпечення готовності органів управління, сил та засобів цивільного захисту до оперативного реагування на надзвичайні ситуації;
- підготовку у сфері цивільного захисту працівників на об'єктах господарювання та непрацюючого населення;
- вдосконалення інформаційного забезпечення у сфері цивільного захисту;
- забезпечення постійної готовності та вдосконалення системи оповіщення населення міста про небезпеку та надзвичайні ситуації;
- планування та вдосконалення системи захисту населення міста від наслідків аварій, катастроф, великих пожеж, стихійного лиха та застосування засобів ураження;
- підготовку керівного складу ЦЗ громади та населення до дій у надзвичайних ситуаціях;
- забезпечення нормальних умов життєдіяльності населення.

У Лубенській територіальній громаді розроблено та затверджено План основних заходів цивільного захисту на 2021 рік, який, в основному, виконано.

Для упорядкування умов функціонування місцевої ланки територіальної підсистеми цивільного захисту, у відповідності до вимог Кодексу цивільного захисту та постанов уряду, відпарацьовано низку документів.

Розроблено та рішенням п'ятої сесії восьмого скликання Лубенської міської ради затверджено Програму захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та запобігання їх виникненню, розвитку та

удосконалення цивільного захисту населення на 2021-2025 роки в новій редакції, що дасть змогу забезпечити фінансування ряду заходів у сфері цивільного захисту.

Основними розділами Програми є питання накопичення матеріального резерву, виконання протипожежних заходів в навчальних закладах і установах охорони здоров'я, функціонування системи оповіщення, ремонту захисних споруд комунальної форми власності, навчання населення у сфері цивільного захисту, створення та розвиток місцевої пожежної охорони.

Протягом року підготовлено та проведено 17 засідань місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій(з них 12 позачергових), де вирішувались актуальні питання для життєдіяльності громади, у тому числі для запобігання виникнення надзвичайних ситуацій.

За рішеннями комісії організовувались практичні заходи з запобігання поширенню серед населення коронавірусної хвороби COVID-19.

Забезпечено готовність до роботи усіх комунальних сил та засобів до реагування на можливе виникнення надзвичайних ситуацій.

Здійснено перевірку 107 захисних споруд цивільного захисту, розташованих на території громади. За результатами перевірок складено відповідні акти. Розпочата та проводиться робота з обстеження підземного простору громади з метою визначення переліку об'єктів які можливо використовувати як найпростіші укриття.

Створено інформаційну базу та ведеться, відповідно до нормативних актів, журнал обліку надзвичайних ситуацій у Лубенській територіальній громаді.

Проведено уточнення:

- плану реагування на надзвичайні ситуації;
- плану евакуації населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій;
- плану цивільного захисту на особливий період.

Під час літнього купального сезону організовувались заходи з облаштування рятувального посту на р. Сула, підготовки пляжів та рятувальників.

Рятувальний пост працював протягом 2021 року на річці Сула в районі Центрального пляжу і зараз продовжує свою роботу.

Завдяки роботі рятувальників врятовано 6 осіб (з них 4 дітей), надано первинну медичну допомогу 52 особам.



Проведено комплексну та річну перевірку системи оповіщення «Сигнал – ВО», було проконтрольовано хід включення сирен системи оповіщення, проходження сигналів, які доводились до керівництва громади.

З метою визначення технічного стану джерел протипожежного водопостачання протягом квітня та листопада 2021 року проведено обстеження пожежних гідрантів та зроблено відповідні виміри для виготовлення та встановлення показчиків на місцях розташування пожежних гідрантів.

Протягом року постійно проводилася робота з ремонту та відновлення джерел зовнішнього протипожежного водопостачання.

Продовжено проведення роботи з оновлення та заміни зношених джерел водопостачання, так протягом року придбано 10 нових пожежних гідрантів, 2 з яких уже встановлено на водопровідній мережі.

У 2022 році Лубенська територіальна громада, беручи до уваги військовий стан, продовжить свій розвиток за програмно-цільовим методом, адже вже затверджено велику кількість програм для вирішення низки питань, що виникають у населених пунктах громади.

Проблем чимало, але впевнений, що тільки об'єднавши зусилля, зможемо подолати всі перепони і досягти очікуваного результату. Адже у співпраці - запорука нашого успіху.

Заступник Лубенського
міського голови

Олександр ДІДЕНКО

Звіт

**заступника Лубенського міського голови
Олександра Діденка
за 2021 рік**

Загальна інформація

До виконання обов'язків заступника Лубенського міського голови приступив 26 листопада 2020 року.

Посадові обов'язки :

- забезпечую виконання Конституції України і Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування», Регламенту роботи виконавчого комітету Лубенської міської ради та рішень Лубенської міської ради, її виконавчого комітету, розпоряджень Лубенського міського голови;
- відповідаю, згідно розподілу повноважень, за підготовку питань для розгляду на засіданнях постійних депутатських комісій, пленарних засіданнях Лубенської міської ради, засіданнях виконавчого комітету Лубенської міської ради;
- подаю свої пропозиції до планів роботи Лубенської міської ради, плану заходів виконавчого комітету Лубенської міської ради на квартал та на тиждень;
- забезпечую, згідно розподілу повноважень, взаємодію виконавчого комітету, Лубенської міської ради з обласною державною адміністрацією, обласною радою, підрозділами центральних органів виконавчої влади, що діють у межах Лубенської територіальної громади, органами самоврядування та самоорганізації населення в процесі підготовки, прийняття і реалізації розпорядних та інших документів, а також поточної діяльності Лубенської міської ради, виконавчого комітету та їх структурних підрозділів;

- беру участь у розгляді питань на засіданнях постійних депутатських комісій, сесіях Лубенської міської ради, засіданнях виконавчого комітету, у роботі обласної ради, обласної державної адміністрації та їх структурних підрозділів, відповідно до розподілу повноважень;
- забезпечую виконання показників IV розділу мобілізаційного плану виконавчого комітету Лубенської міської ради в частині надання житлово-комунальних послуг населенню Лубенської територіальної громади в особливий період;
- відповідаю за організацію підготовки і переведення в готовність пункту евакуації (ПЕ) виконавчого комітету Лубенської міської ради системи зв'язку та оповіщення цивільного захисту (цивільної оборони) на особливий період, та, при загрозі проведення терористичних актів, проведення мобілізації в зв'язку з введенням в державі воєнного стану;
- беру участь у розробці нормативно-правових актів, що регулюють діяльність Лубенської міської ради та її виконавчих органів, проєктів рішень і розпоряджень нормативно-правового характеру.
- беру участь у проведенні експертизи цих актів зі спеціально уповноваженою комісією, створеною виконавчим комітетом Лубенської міської ради;
- виконую інші повноваження за дорученнями Лубенського міського голови, Лубенської міської ради та її виконавчого комітету.

Напрямки діяльності:

- організація будівництва і ремонту житлових об'єктів, об'єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення, шляхів місцевого значення;
- розвиток будівельної індустрії і промислово-будівельних матеріалів;
- благоустрій Лубенської територіальної громади,
- затвердження містобудівної програми, генерального плану забудови м.Лубни та сіл Лубенської територіальної громади, іншої містобудівної документації;
- аналіз стану містобудування, поліпшення архітектурного вигляду населених пунктів Лубенської територіальної громади;
- дотримання державних стандартів, норм, правил забудови;
- визначення території, вибору, вилучення, приватизації та надання земель для містобудівних потреб, а також здійснення на них запланованої містобудівної діяльності.

При виконавчому комітеті Лубенської міської ради очолюю роботу :

- громадської комісії з житлових питань;
- адміністративної комісії;
- комісії з питань забудови та благоустрою Лубенської територіальної громади;
- комісії з розгляду питань щодо відключення споживачів від централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води.

Підрозділи виконавчих органів у підпорядкуванні:

- Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради;
- відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради;
- відділ державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Лубенської міської ради.

У межах своїх повноважень координую діяльність комунальних підприємств Лубенської територіальної громади: КП «Лубни-водоканал»; КПФ «Конвалія»; КП «Чисте місто»; КП «Ритуалсервіс»; КП «Шляхрембуд»; КПФ «Лубниміськвітло»; ЛК ЖЕУ; Лубенської комунальної рятувально-водолазної станції; КП «Сяйво».

Також у межах своїх повноважень забезпечую взаємодію виконавчого комітету Лубенської міської ради з установами та організаціями: АТ «Оператор газорозподільної системи «Лубнигаз»; Лубенською об'єднаною філією АТ «Полтаваобленерго»; ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго», ТОВ «Чисте місто плюс».

Минулий рік був нелегкий, коли ми жили, працювали, спілкувалися переважно в режимі онлайн, з дотриманням карантинних обмежень та соціальної дистанції.

Пропоную заслухати звіт про свою роботу спільно з роботою підпорядкованих мені підрозділів та комунальних підприємств, які я координую за 2021 рік.

Виконавчим комітетом протягом 2021 року прийнято близько 345 рішень, контроль за більшістю рішень покладено саме на мене. Прийняті нормативні документи дають змогу громадянам Лубенської територіальної громади жити і працювати у правовому полі.

Пріоритетними напрямками в галузі архітектури та містобудування в Лубенській територіальній громаді залишається розбудова об'єктів інфраструктури та благоустрою.

Протягом звітного 2021 року проведено 12 засідань комісії з питань забудови та благоустрою Лубенської територіальної громади та розглянуто 177 питань. На засіданнях, які передували засіданням виконавчого комітету, попередньо були розглянуті питання розміщення зовнішньої реклами на території Лубенської територіальної громади, розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, будівництва та благоустрою, забудови об'єктів, які відповідно до плану зонування міста чи села потребували спеціального погодження. Також проведено 6 засідань комісії з питань найменування та перейменування елементів міського середовища та інфраструктури, увічнення пам'яті осіб та подій, де розглядалися питання розміщення пам'ятних знаків ліквідаторам аварії на ЧАЕС, воїнам-учасникам АТО в с. Оріхівка та пам'ятного знаку, присвяченому газеті «Хлібороб» та ін.

У 2021 році в рамках президентської програми «Велике будівництво» продовжувалась реконструкція приймального відділення фізіотерапевтичного кабінету під відділення невідкладної (екстреної) медичної допомоги КП «ЛЛЛЛ» по вул. П'ятикопа, 26 та продовжується капітальний ремонт Лубенської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 в м. Лубни по вул. Олександрівській, 8/2 з термомодернізацією будівлі.

Проводиться реконструкція частини першого поверху дитячої лікарні під Лубенський міський центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю та інклюзивну інтеграцію за адресою: вул. П'ятикопа, 1А.

У стадії будівництва перебуває багатоквартирний 8 поверховий житловий будинок по вул. Монастирській, 44, роботи проводить ТОВ «Лубнижитлобуд 2010».



ТОВ «Хвиля» проводиться реконструкція нежитлового приміщення, магазину «Каштан» з добудовою та влаштуванням благоустрою прилеглої території по вул. Монастирська, 50.



По напрямку містобудівної діяльності за підтримки проєкту USAID «ГОВЕРЛА» розпочато процедуру розробки Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади Лубенського району Полтавської області. Завершено роботи з розробки топографічного плану с. Вовчик, та виконано роботи та затверджено містобудівну документацію, розроблену ТОВ «Консультаційний центр» з розробки Генерального плану с.Клепачі та с.Калайдинці. Розпочато роботи з розробки Генерального плану с. Назарівка (розробник ФОП Вітько м. Полтава).

За напрямком благоустрою у 2021 році в завершено будівництво спортивного майданчика по вул. Тернівській, 21 на загальну суму майже 1,5 млн. грн



У рамках реалізації програми Президента України “Здорова Країна” побудовані мультифункціональні спортивні майданчики зі штучним покриттям площею 140 м.кв. в різних мікрорайонах міста та в с.Засулля та с. Солониця.



Також завершуються роботи з аудиту існуючих дитячих та спортивних майданчиків по місту з наступним занесенням до системи містобудівного кадастру міста Лубни.

Розглянуто та було погоджено ініціативу приватного підприємця Коломійця І.О. щодо проведення благоустрою тротуару шляхом заміни асфальтобетонного покриття на тротуарну плитку по вул. Мистецькій від будинку №26 до №32 з відповідним залученням служб зеленого господарства.



Приватний підприємець Знайко П.В. виконав благоустрій частини дитячого парку ім. Олесья Донченка шляхом заміни асфальтобетонного покриття на тротуарну плитку.



Розглянуто та погоджено ініціативу приватного підприємця Панник Є.І. щодо проведення благоустрою із влаштуванням стоянки автотранспорту по вул. Монастирській біля будинку №7



Необхідною умовою розвитку територіальної громади є наявність затвердженої містобудівної документації. Розробка комплексного плану просторового розвитку, який включає в себе як землевпорядну, так і містобудівну документацію та визначає - планувальну організацію, функціональне призначення території громади, що надаватиме можливість для освоєння територій громади, має стати пріоритетним завданням. Роботи з реалізації заходів розробки Комплексного плану ведуться відповідно до затвердженої Програми. Та наразі рішенням сесії Лубенської міської ради від 17 лютого 2022 р. розпочато реалізацію Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади. Але недостатнє фінансування на актуалізацію та розробку картографічних матеріалів М 1:10000 та 1:2000 на територію Лубенської територіальної громади, як основи для розробки Комплексного плану просторового розвитку, стримує його розробку.

На 2022 рік по напрямку містобудівної діяльності заплановано розпочати актуалізацію картографічної основи в М1:10000 та відповідно розробку Комплексного плану просторового розвитку території Лубенської територіальної громади, заплановано в рамках програми «Велике будівництво» розпочати будівельні роботи по дитячому садочку по вул. Ватутіна,4, реконструкцію парку «Молодіжний», велосипедної доріжки по проспекту Володимирському, та завершити роботи по будівництву дощової каналізації на площі Ярмарковій та продовжити роботу із встановлення спортивних майданчиків по місту.

Відділом державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Лубенської міської ради за 2021 рік

Опрацьовано та внесено до єдиного реєстру - 203 документи дозвільного характеру, з них:

- повідомлення про початок виконання будівельних робіт – 95;
- зміни до повідомлення про початок виконання будівельних робіт – 4;
- декларація про готовність об'єкта до експлуатації – 99;
- зміни у декларації про готовність об'єкта до експлуатації – 1;
- дозвіл на початок виконання будівельних робіт – 2;
- зміна даних у дозволі – 4.

Проведено 4 планові перевірки об'єктів будівництва, 11 позапланових перевірок за зверненням фізичних та юридичних осіб, 2 перевірки відповідності збудованого об'єкта проєктній документації, державним будівельним нормам з метою видачі сертифіката.

Введено в експлуатацію житла загальною площею – 3011 м².

У місті Лубни введено в експлуатацію наступні великі об'єкти:

1. Нове будівництво мийки самообслуговування на 6 постів по вул. Михайла Грушевського, 28.



2. Реконструкція дитячого майданчика у Центральному парку культури та відпочинку



3. Будівництво складу по вул. Петра Лубенського, 21



4. Будівництво спортивного майданчика зі штучним покриттям та благоустрій пришкольної території ЛСШ I-III ступенів № 6 по вул. Монастирській, 36

5. Реконструкція магазину та кафе з добудовою по просп. Володимирському, 27/49

6. Будівництво складу з підсобними приміщеннями по просп. Володимирському, 42/1

За програмою Президента України «Велике будівництво» в експлуатацію введені наступні об'єкти:

1. Реконструкція Лубенського дошкільного навчального закладу №9 «Берізка» по вул. Метеорологічній, 24/2 в м. Лубни



2. Реконструкція приймального відділення та фізіотерапевтичного кабінету під відділення невідкладної (екстреної) медичної допомоги КП «Лубенська лікарня інтенсивного лікування» Лубенської міської ради по вул. П'ятикопа, 26 в м. Лубни.



3. Будівництво амбулаторії в с. Засулля Лубенського району

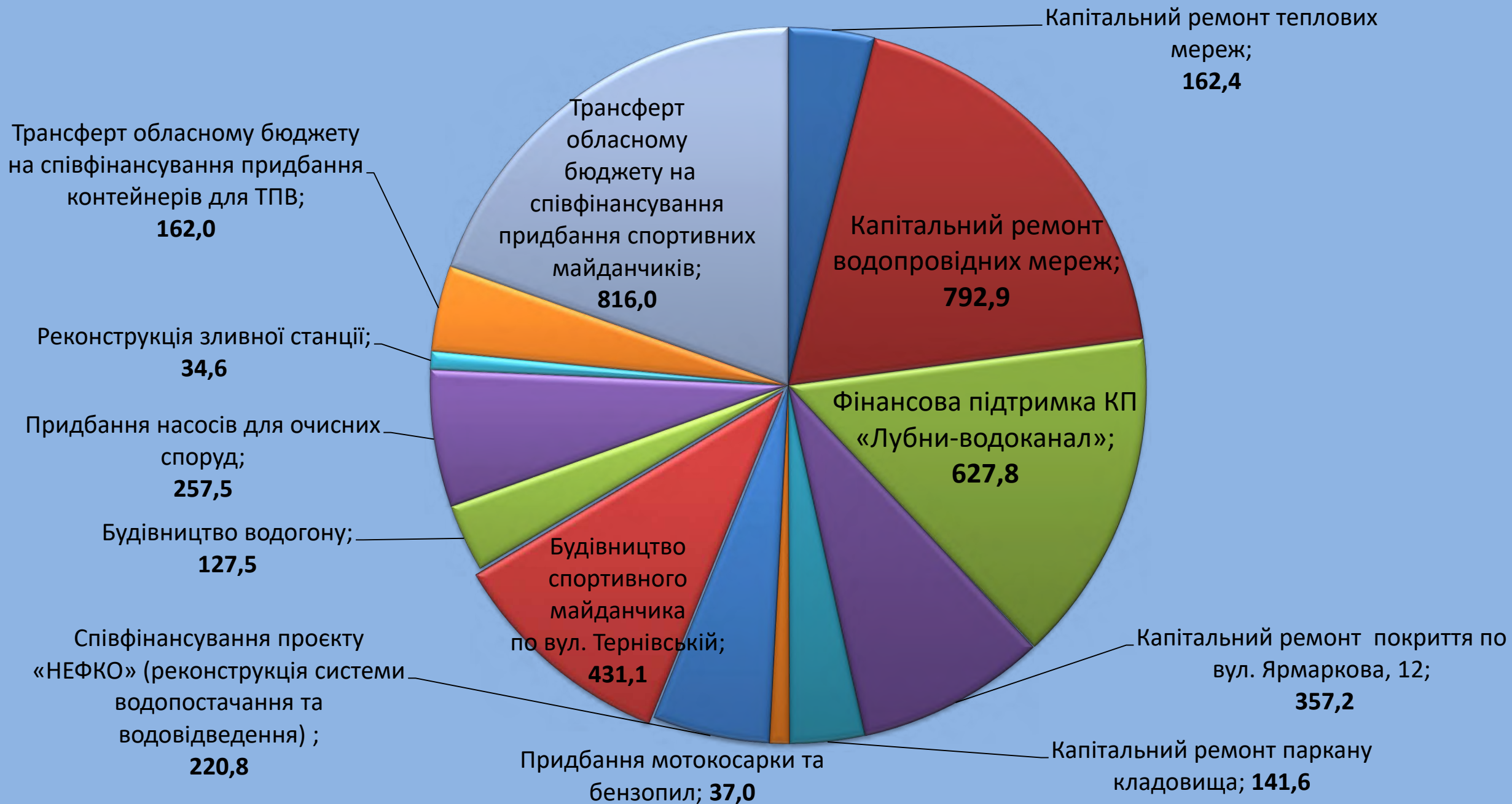


4. Капітальний ремонт водної свердловини №8 СКП «Сяйво» в с. Засулля, Лубенського району.

Притягнуто до адміністративної відповідальності за порушення вимог містобудівного законодавства – 7 фізичних осіб на загальну суму 50150 грн.

Відділ державного архітектурно-будівельного контролю готує та подає ряд звітів, а саме: звіт щодо проведених планових та позапланових перевірок, складених протоколів, приписів, винесених постанов, кількості підконтрольних об'єктів і т.д (щоквартально), звіт щодо виявлених порушень стосовно додержання нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (щоквартально).

Житлово-комунальне господарство громади профінансоване на 5 016,9 тис. грн

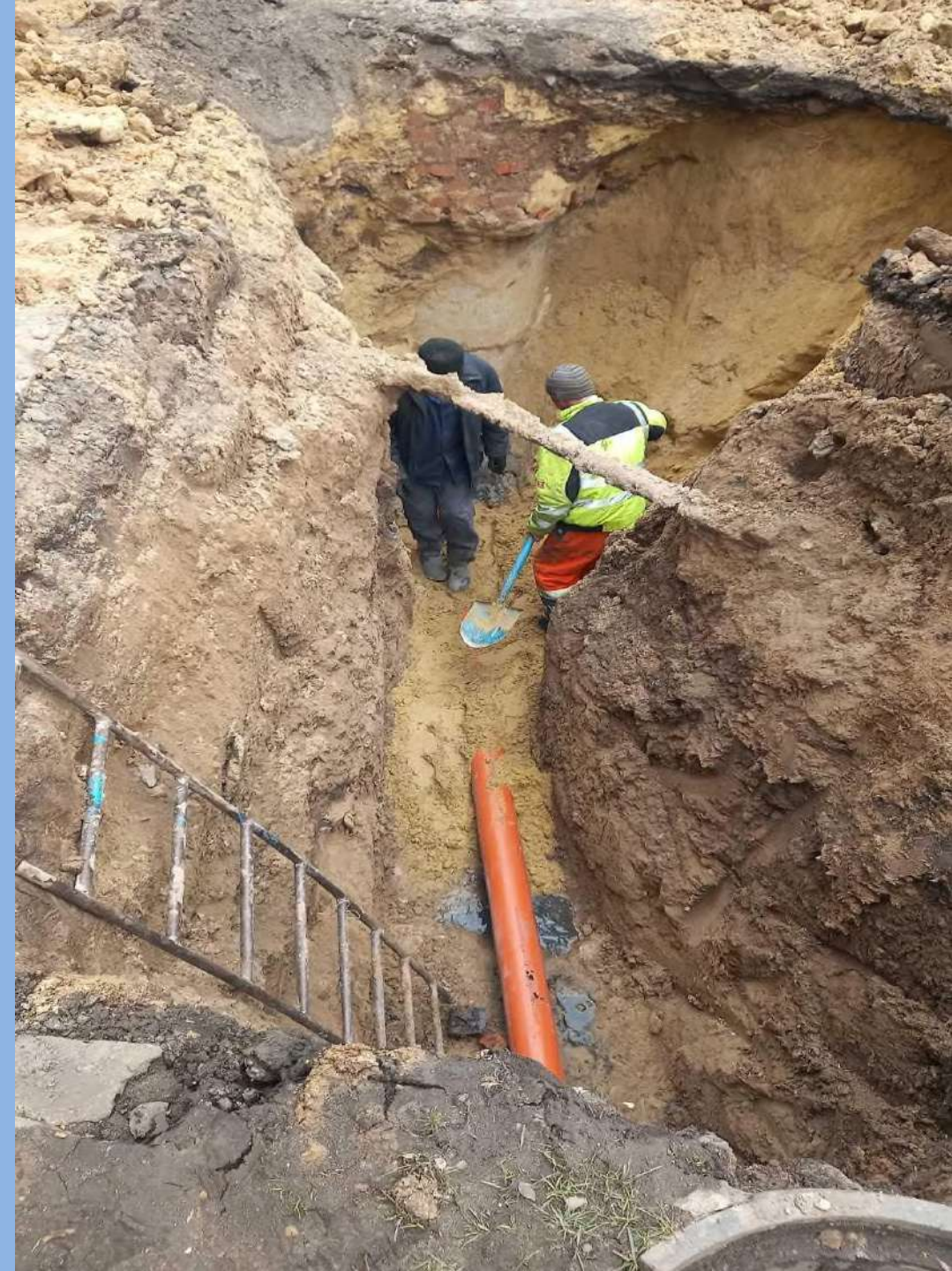


Багаторічним партнером нашого міста є Північна екологічна фінансова корпорація «NEFCO», завдяки співпраці з якою реалізується вже другий проєкт - «Реконструкція системи водопостачання та водовідведення з впровадженням енергозберігаючих технологій в м. Лубни на 2020-2032 роки».

Загальна вартість проєкту складає 1320,0 тис. євро, з них: співфінансування місцевого бюджету - 140,0 тис. євро, кредит НЕФКО - 1000,0 тис. євро, грант НЕФКО – 180,0 тис. євро. У ході реалізації цього проєкту планується замінити насосне обладнання на КП «Лубни-водоканал», частково кабельні мережі та мережі з водопостачання.



У ході реалізації цього проєкту планується замінити насосне обладнання на КП «Лубни-водоканал», частково кабельні мережі та мережі з водопостачання.



Для забезпечення водопостачання та водовідведення населених пунктів Лубенської територіальної громади виконано наступні заходи

Технічне переоснащення
(кап. ремонт) водопроводу
сіл Михнівці, Мацківці –
24,342 тис. грн

Капітальний ремонт водної
свердловини № 8 СКП
«Сяйво» с. Засулля
Лубенського району,
Полтавської області –
627,806 тис. грн

Капітальний ремонт (тех.
переоснащення) оглядових
колодязів самопливних
колекторів в м. Лубни –
48,182 тис. грн

Капітальний ремонт
покрівлі насосної станції
ВЗМ № 3 –
695,093 тис. грн

Реконструкція зливної
станції в м. Лубни –
500,265 тис. грн

За фінансової підтримки Лубенської міської ради були виділені кошти для реалізації наступних програм

3 770 000,00 грн.

- Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Лубни – водоканал» для погашення заборгованості за спожиту електричну енергію. Оскільки ціни на енергоносії постійно зростають, підприємство вимушене підіймати тарифи на свої послуги.

99920,10 грн

- Програми «Безпечне місто» на придбання каналізаційних люків у кількості 43 шт.

4600000,00 грн.

- Програми «Питна вода Лубенської територіальної громади на 2021-2025 роки» на придбання матеріалів для огорожі зон санітарної охорони об'єктів водопостачання громади, в т.ч. зон санітарної охорони I-го підйому ВЗМ № 1,2,3

164905,80 грн

- Програми «Утримання фонтану в м. Лубни»

81864,24 грн

- Програми «Поліпшення техногенної та пожежної безпеки в місті Лубни на 2022-2024 роки»

За 2021 рік КП «Лубни-водоканал»



Надано послуг з
водовідведення
на загальну суму
21500,00 тис. грн

Надано послуг з
водопостачання
на загальну суму
20040,00 тис. грн

Від споживачів
отримано коштів
на загальну суму
41200,00 тис. грн

Піднято води
2177,34 тис. м³

Об'єм стічних вод
915,8 тис. м³

**КП «Сяйво» надано послуг підприємством та отримано дохід
2557,8 тис. грн**

Проблемним питанням у населених пунктах громади є зношеність водопровідно-каналізаційного господарства та насосних станцій, відсутність технічної документації на свердловини в сільських населених пунктах. Одним із шляхів вирішення є залучення коштів, у тому числі коштів міжнародних організацій, на оновлення матеріально-технічної бази.

Утримання дорожньої мережі Лубенської територіальної громади здійснює комунальне підприємство «Шляхрембуд» та комунальне підприємство «Сяйво»

КП «Шляхрембуд» проведені роботи з поточного ремонту асфальтобетонного покриття вулиць і доріг м. Лубни на суму

- 4220,7 тис. грн

Проведено грейдеравання щебених доріг на суму

- 1357,0 тис. грн

Проведено робіт з ремонту та утриманню зливової каналізації на

- 434,6 тис.грн

На час зимового періоду КП «Шляхрембуд» виконує комплекс робіт з ліквідації наслідків негоди: очищення від снігових заметів, посипання доріг піщано-сольовою сумішшю



На замовлення Управління житлово-комунального господарства іншими підприємствами проведені

2044,2 тис.грн

- роботи по середньому ремонту асфальтобетонного дорожнього покриття м. Лубни

500,0 тис. грн

- ямковий ремонт доріг по вулицях сільських населених пунктів Лубенської територіальної громади

Поточний та ямковий ремонт дорожнього покриття, грейдеравання на вулицях: Українська, Гагаріна, Мистецька, Хорольський спуск, Верстатобудівників, Г. Тютюнника, Метеорологічна, Осовська, Деповська, Драгоманова, Авіаторська.

За сприяння депутатів міської ради на умовах співфінансування виконані роботи з ямкового ремонту автомобільних доріг загального користування місцевого значення, що пролягають територією Лубенської територіальної громади

Відремонтовано дорожнього покриття в межах фактичного фінансування
з 2 012 206,94 грн

991664,4 грн

О1713194 П'ятигорці – В'язівок
1701,9 м²

997557,60 грн

О1712158 Лохвиця – Вирішальне – Лубни
1575 м²

1376902,00 грн

О1713196 /Т-24-17/- Вищий Булатець – Лубни
5500 м²

1211984,94 грн

- О1713192 Засулля – Войниха
1395,18 м²

- Рішенням 11 сесії Лубенської міської ради з місцевого бюджету виділено 499 тис. грн. для розбудови інфраструктури та забезпечення благоустрою сільських населених пунктів, поліпшення стану дорожнього покриття доріг комунальної власності, а саме для проведення ямкового ремонту у 10 населених пунктах.
- На умовах співфінансування Лубенською міською радою та ДП «Агентство місцевих доріг Полтавської області» проведено поточний ремонт доріг загального користування місцевого значення за п'ятьма напрямками. Загальна вартість робіт складає 13,5 млн. грн., частка співфінансування міської ради – понад 7 млн. грн.



Окрім вище переліченого, спільними зусиллями комунальних підприємств, місцевих жителів вирішувались поточні проблемні питання, які виникали на території сільських населених пунктів громади.

У сфері співпраці зі співвласниками багатоквартирних будинків Лубенської територіальної громади розроблено декілька програм, а саме:

Програма фінансової підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на 2021-2022 роки

- На сьогодні на території Лубенської територіальної громади зареєстровано 62 ОСББ та 13 ЖБК. У 2021 році чотири ОСББ взяли участь у цій Програмі на загальну суму 335 тис. грн

Програма співфінансування капітальних ремонтів співвласників багатоквартирних будинків у м. Лубни на 2021 – 2024 роки

- У 2021 році виділено кошти на ремонт житлового фонду в сумі 848,510 тис. грн. Виконано капітальний ремонт інженерних мереж.
- Проблемним питанням залишається фінансування робіт по капітальному ремонту ліфтів. Існує загроза зупинки 26-ти з них, які вичерпали свій 25-ти річний термін експлуатації.
- Одним із шляхів вирішення проблем фінансування є залучення коштів міжнародних організацій, державних та місцевих програм для оновлення матеріально-технічної бази.

Програма ремонту та реконструкції інженерних введів багатоквартирних будинків та оснащення їх засобами обліку на території Лубенської територіальної громади на 2021-2024 роки

- Управлінням був проведений капітальний ремонт безгосподарських теплових мереж до будинків на суму 162,359 тис. грн.
- За 2021 рік дохід по підприємству ЛКЖЕУ склав 20412197,15 грн, з яких за послуги з управління багатоквартирних будинків отримано 18819285,68 грн, за які були здійснені наступні витрати
 - послуги з управління багатоквартирними будинками на суму 13218197,33 грн;
 - в т. ч. поточний ремонт житлового фонду на суму 1333866,67 грн.

Програма часткового відшкодування відсоткових ставок за залученими кредитами на заходи з підвищення енергоефективності у м. Лубни на 2020-2025 роки в новій редакції

- Станом на сьогоднішній день у цій Програмі бере участь ОСББ «Мальва-83», зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт огорожувальних конструкцій з їх утеплення та технічне переоснащення інженерних систем багатоквартирного будинку, розташованого за адресою: м. Лубни, вул. Л.Толстого, 83», становить 2 327,996 тис. грн.
- На проведення робіт ОСББ «Мальва-83» відкрили кредитну лінію у АБ «УКРГАЗБАНК» зі строком погашення до 05 жовтня 2030 року.
- З бюджету Лубенської територіальної громади у 2021 році погашено відсотки по кредиту у розмірі 63 013,72 грн.

Крім того, для забезпечення санітарно-епідеміологічного та екологічного благополуччя міста, з метою вирішення проблем, пов'язаних з безпритульними тваринами, прийнята

Програма поводження з тваринами та регулювання чисельності безпритульних тварин у м. Лубни на 2021-2022 роки

- У 2021 році укладено договір з Громадською організацією «Право на життя» щодо проведення послуги з відлову та стерилізації тварин на суму 49,900 тис. грн. За ці кошти було стерилізовано 41 тварину.

Управлінням житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області розроблено ряд програм для утримання території громади в належному санітарному стані, забезпечення вуличного освітлення, ремонту доріг та озеленення, а також проведення робіт з капітального ремонту мереж водо-, теплопостачання, ремонт свердловин, встановлення малих архітектурних форм, ремонт пам'ятних знаків.

Програма з утримання та поточного ремонту мереж вуличного освітлення та засобів регулювання дорожнього руху

- у 2021 році проведені роботи на суму 5478058,00 грн. Силами КПФ «Лубниміськвітло» відновлено вуличне освітлення у с. Калайдинці, у м. Лубни на вулицях Малика, Малія, Садовій (1-й, 2-й провулки), П. Лубенського, Круглицькій, Верстатобудівників та пров. Верстатобудівників.

Програма з благоустрою території Лубенської територіальної громади на 2021 рік

- Фінансування становить 4156,3 тис. грн. Виконання заходів програми покладено на КП «Сяйво»: проведено обслуговування мереж вуличного освітлення на території населених пунктів Лубенської територіальної громади на 138 об'єктах.
- Підприємство здійснює утримання смуг зелених насаджень, санітарну вирізку сухих та аварійних дерев.





Програма з поліпшення утримання та збереження зелених насаджень Лубенської територіальної громади

- У 2021 році проведені роботи на суму 5290000 грн. Зокрема, видалено аварійних та сухостійних дерев – 336 шт., висаджено дерев та чагарників –257 шт., створено 1592 м² квітників (Володимирський майдан, розподільчі смуги), у сквері біля пам'ятника давньоруському воїну-захиснику – вертикальне озеленення. Роботи проведені силами комунального підприємства фірми «Конвалія».
- Проблемним питанням залишається інвентаризація зелених насаджень Лубенської територіальної громади.

Програми з утримання та поточного ремонту кладовищ, пам'ятників, меморіальних дошок та місць захоронення видатних діячів Лубенської територіальної громади

- Виконання програми покладено на КП «Ритуалсервіс», з місцевого бюджету на реалізацію програми виділено 2150 тис. грн., з них освоєно у 2021 році – 2148,3 тис. грн.
- Завершено роботи з облаштування паркану по вул. Д.Сірика м. Лубни на суму 141,68 тис. грн .
- Проведено поточний ремонт пам'ятного знаку на місці поховання родини Шеметів, пам'ятного знаку на честь воїнів - учасників бойових дій в Афганістані, пам'ятної стели на честь військових частин, що визволяли місто від нацистських загарбників.

Однією з важливих програм для громади є

Організація та проведення санітарного очищення території Лубенської територіальної громади

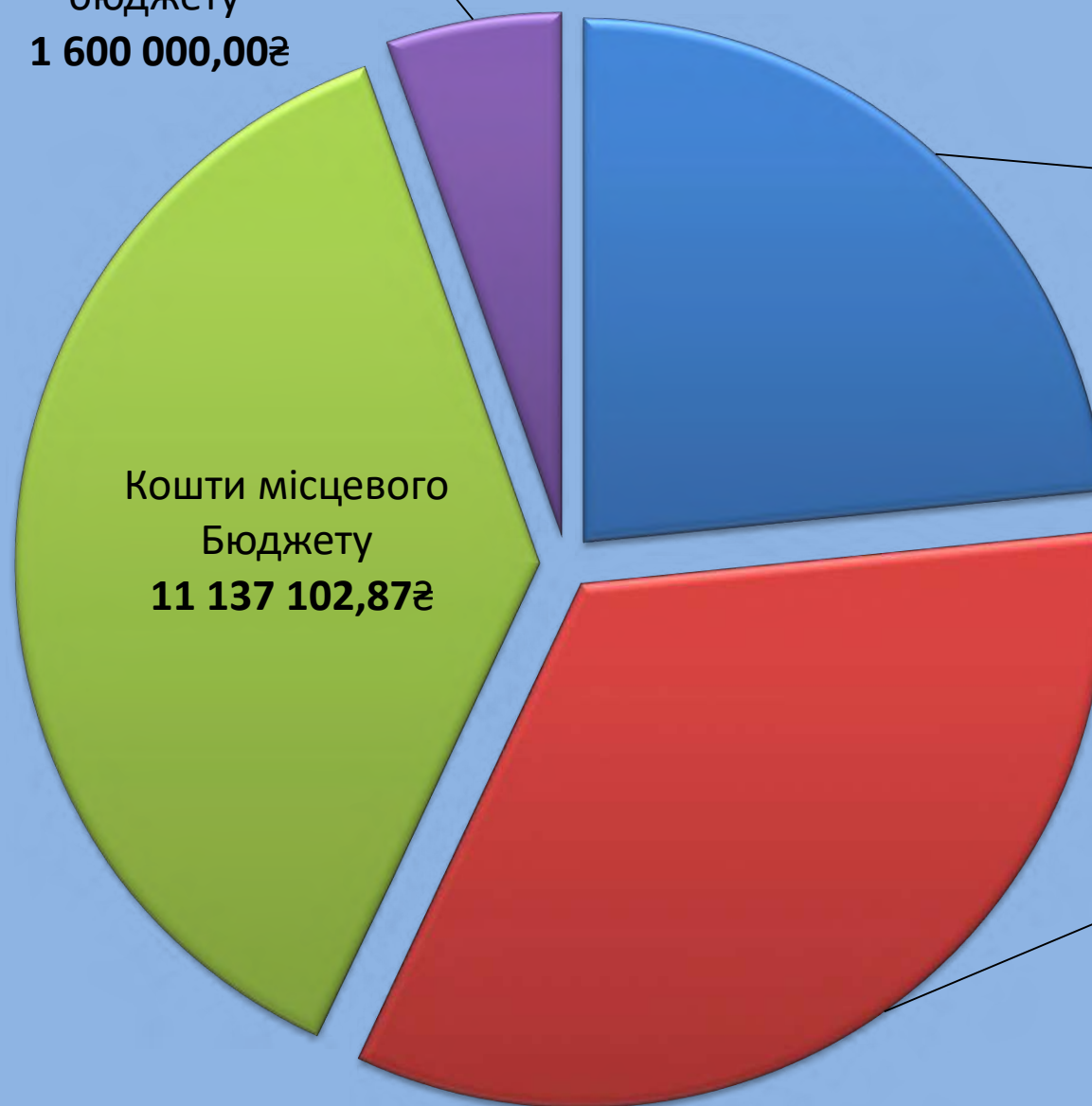
- У 2021 році освоєно кошти в сумі 6 259 900,00 грн., реалізація програми здійснювалася КП «Чисте місто». Систематичне вивезення твердих побутових відходів з населених пунктів, ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ в с. Засулля, Солониця, Войниха виконано КП «Сяйво».
- Управлінням ЖКГ укладено договір з ФОП Карпенко І.М. та виконано роботи з ліквідації несанкціонованого звалища на території с. Калайдинці на суму 49,9 тис. грн.
- За участі Управління житлово-комунального господарства в грудні 2021 року було здійснено завантаження та вивезення перезатерених хімічних засобів захисту рослин в кількості 13 тон з території села Тернівщина Лубенської територіальної громади .
- Завершено будівництво двох малих архітектурних форм на контейнерному майданчику для сміття по вул. Д. Сірика, вул. Кононівській у м. Лубни на суму 203,193 тис. грн.
- По місту розміщено 11 жовтих контейнерів на 150 л для солі та піску та сітчастих металевих контейнерів для збору ТПВ – 5 шт. Загальну кількість оцинкованих контейнерів для збору ТПВ по місту збільшено на 9 одиниць.
- За ініціативою Управління ЖКГ в м.Лубни запрошувався Екобус, який здійснював збір небезпечних відходів – відпрацьовані батарейки, акумулятори від телефонів, люмінесцентні лампи та ртутні термометри. Все це безкоштовно приймалося у населення.

Екологічна програма Лубенської територіальної громади на 2021 – 2023 роки

- На її виконання на умовах співфінансування придбано контейнерів для збору ТПВ (об'ємом 1100л) – 30 шт на суму 162 тис. грн.
- Проблемою на даний час є ситуація з нестачею місць захоронення відходів, які відповідають екологічним нормам, відсутність нормативної бази, технологій та фінансування новітніх способів переробки та утилізації відходів виробництва і споживання, відсутність селективного збору, слабка екологічна освіта населення, недостатня кількість контейнерів для селективного збору сміття, відсутність систематичного збору і вивозу відходів із сільської місцевості, існування несанкціонованих місць для скидання відходів, відсутність технічного контролю за полігонами і сміттєвозами.
- Для забезпечення ефективної діяльності комунальних підприємств громади та підвищення якості надання послуг населенню необхідне оновлення матеріально-технічної бази.

У 2021 році введено в експлуатацію перший пусковий комплекс по об'єкту: «Реконструкція приймального відділення та фізіотерапевтичного кабінету під відділення невідкладної (екстреної) медичної допомоги КП «Лубенська лікарня інтенсивного лікування» Лубенської міської ради за адресою: вул. П'ятикопа, 26». На реалізацію цього проєкту залучено:

Інші субвенції з місцевого бюджету
1 600 000,00₴



Кошти місцевого Бюджету
11 137 102,87₴

Субвенція з місцевого бюджету на реалізацію проєктів з реконструкції, капітального ремонту приймальних відділень в опорних закладах охорони здоров'я у госпітальних округах за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету
6 931 029,49₴

Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію інфраструктурних проєктів та розвиток об'єктів соціально-культурної сфери
9 933 754,97₴

Основна робота у сфері цивільного захисту в 2021 році

Забезпечення готовності органів управління, сил та засобів цивільного захисту до оперативного реагування на надзвичайні ситуації

Підготовка у сфері цивільного захисту працівників на об'єктах господарювання та непрацюючого населення

Вдосконалення інформаційного забезпечення у сфері цивільного захисту

Забезпечення постійної готовності та вдосконалення системи оповіщення населення міста про небезпеку та надзвичайні ситуації

Планування та вдосконалення системи захисту населення міста від наслідків аварій, катастроф, великих пожеж, стихійного лиха та застосування засобів ураження

Підготовку керівного складу ЦЗ громади та населення до дій у надзвичайних ситуаціях

Забезпечення нормальних умов життєдіяльності населення

У Лубенській територіальній громаді розроблено та затверджено План основних заходів цивільного захисту на 2021 рік, який, в основному, виконано.

Для упорядкування умов функціонування місцевої ланки територіальної підсистеми цивільного захисту, у відповідності до вимог Кодексу цивільного захисту та постанов уряду, відпрацьовано низку документів.

Розроблено та рішенням п'ятої сесії восьмого скликання Лубенської міської ради затверджено Програму захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та запобігання їх виникненню, розвитку та удосконалення цивільного захисту населення на 2021-2025 роки в новій редакції, що дасть змогу забезпечити фінансування ряду заходів у сфері цивільного захисту.

Основними розділами Програми є питання накопичення матеріального резерву, виконання протипожежних заходів в навчальних закладах і установах охорони здоров'я, функціонування системи оповіщення, ремонту захисних споруд комунальної форми власності, навчання населення у сфері цивільного захисту, створення та розвиток місцевої пожежної охорони.

Протягом року підготовлено та проведено 17 засідань місцевої комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій (з них 12 позачергових), де вирішувались актуальні питання для життєдіяльності громади, у тому числі для запобігання виникнення надзвичайних ситуацій.

За рішеннями комісії організовувались практичні заходи з запобігання поширенню серед населення коронавірусної хвороби COVID-19.

Забезпечено готовність до роботи усіх комунальних сил та засобів до реагування на можливе виникнення надзвичайних ситуацій.

Здійснено перевірку 107 захисних споруд цивільного захисту, розташованих на території громади. За результатами перевірок складено відповідні акти. Розпочата та проводиться робота з обстеження підземного простору громади з метою визначення переліку об'єктів які можливо використовувати як найпростіші укриття.

Створено інформаційну базу та ведеться, відповідно до нормативних актів, журнал обліку надзвичайних ситуацій у Лубенській територіальній громаді.

Проведено уточнення:

- плану реагування на надзвичайні ситуації;
- плану евакуації населення у разі виникнення надзвичайних ситуацій;
- плану цивільного захисту на особливий період.

Під час літнього купального сезону організовувались заходи з облаштування рятувального посту на р. Сула, підготовки пляжів та рятувальників.

Рятувальний пост працював протягом 2021 року на річці Сула в районі Центрального пляжу і зараз продовжує свою роботу.

Завдяки роботі рятувальників врятовано 6 осіб (з них 4 дітей), надано первинну медичну допомогу 52 особам.



Проведено комплексну та річну перевірку системи оповіщення «Сигнал – ВО», було проконтрольовано хід включення сирен системи оповіщення, проходження сигналів, які доводились до керівництва громади.

З метою визначення технічного стану джерел протипожежного водопостачання протягом квітня та листопада 2021 року проведено обстеження пожежних гідрантів та зроблено відповідні виміри для виготовлення та встановлення показчиків на місцях розташування пожежних гідрантів.

Протягом року постійно проводилася робота з ремонту та відновлення джерел зовнішнього протипожежного водопостачання.

Продовжено проведення роботи з оновлення та заміни зношених джерел водопостачання, так протягом року придбано 10 нових пожежних гідрантів, 2 з яких уже встановлено на водопровідній мережі.

У 2022 році Лубенська територіальна громада, беручи до уваги військовий стан, продовжить свій розвиток за програмно-цільовим методом, адже вже затверджено велику кількість програм для вирішення низки питань, що виникають у населених пунктах громади. Проблем чимало, але впевнений, що тільки об'єднавши зусилля, зможемо подолати всі перепони і досягти очікуваного результату. Адже у співпраці - запорука нашого успіху.