



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(двадцять друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

20 жовтня 2022 року

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу та об'єднання
земельної ділянки**

Розглянувши клопотання громадянина Руденка О.П. керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви громадянина Руденка Олександра Павловича затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Черняхівського, 3, кадастровий номер 5310700000:05:017:0051 загальною площею 0,2773 га, створивши три нових землекористування:

- вул. Черняхівського, 3, площею 0,2025 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0094;
- вул. Черняхівського, 3, площею 0,0216 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0095;
- вул. Черняхівського 3 - А, площею 0,0532 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0096;

за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Земельну ділянку площею 0,2025 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0094, надати в оренду гр. Руденку О.П. терміном на десять років.

Земельні ділянки площею 0,0532 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0096 та площею 0,0216 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0095, передати до земель запасу міської ради і віднести до категорії земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

Зобов'язати та попередити: гр. Руденка О.П. ;

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО