



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(двадцять друга сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 жовтня 2022 року

**Про надання дозволу на укладення  
договорів земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасових споруд  
у зв'язку з купівлею торговельних павільйонів**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. У зв'язку з купівлею тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності дозволити укласти договори земельного строкового сервітуту на земельні ділянки за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на три роки з:

- **ФОП Любичем Артемом Олександровичем** для розміщення торговельного павільйону розміром 5,0х4,0м на земельній ділянці площею 49,0 кв.м. в м. Лубни на площі Вокзальній (біля будинку №5);

- **ФОП Руденком Андрієм Борисовичем** для розміщення торговельного павільйону розміром 2,0х2,5м на земельній ділянці площею 22,5кв.м. в м. Лубни по вул. Прикордонників (біля зупинки громадського транспорту «Василенкове поле»);

- **ФОП Шовтутою Олександром Анатолійовичем** для розміщення торговельного павільйону із зупинкою громадського транспорту розміром 3,0х8,0м на земельній ділянці площею 50,0кв.м. в м. Лубни по вул. Олександрівській (зупинка громадського транспорту «вулиця П.Осипенко»).

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проекти договорів земельного строкового сервітуту на вказані земельні ділянки за формою, затвердженою міською радою, з дати укладення договорів купівлі-продажу тимчасових споруд.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради

Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., заступника Лубенського міського голови Діденка О.Г., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради

Маргарита КОМАРОВА

Голова постійної депутатської комісії  
з питань земельних ресурсів

Олексій КОВАЛЕНКО

Голова постійної депутатської комісії  
з питань архітектури, будівництва  
та просторового планування

Сергій СІРЯЧЕНКО

Заступник  
Лубенського міського голови

Олександр ДІДЕНКО

Головний спеціаліст юридичного відділу  
виконавчого комітету  
міської ради

Максим ЄВТУШЕВСЬКИЙ

Начальник управління з питань  
комунального майна та  
земельних відносин виконавчого  
комітету міської ради

Олександр ІВАЩЕНКО

Начальник відділу організаційного  
забезпечення діяльності ради та ОСН  
виконавчого комітету міської ради

Наталія УВАРОВА

## Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Руденка А.Б., ФОП Любича А.О. та ФОП Шовтути О.А. щодо надання дозволу на укладання договору земельного строкового сервітуту у зв'язку з купівлею тимчасових споруд (далі ТС). Зазначені у рішенні тимчасові споруди наразі встановлені на земельних ділянках згідно дозволів наданих попереднім власникам.

Основною метою прийняття даного рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшить надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО