



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова двадцять третя сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

17 листопада 2022 року

Про надання земельної ділянки в оренду

Розглянувши звернення громадян, відповідно до статей 12, 122 Земельного кодексу України, статті 26 «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданих заяв громадян **Терещенка Андрія Володимировича** та **Лисенка Максима Юрійовича**, на підставі договору купівлі-продажу у спільну часткову власність по ½ частині приміщення магазину, надати в оренду пропорційно часткам у будівлі строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Мацкова Лучка, вул. Центральна, 81а, площею 0,0450 га, кадастровий номер 5322884002:02:001:0152, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Зобов'язати та попередити землекористувачів:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО