



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова двадцять третя сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

17 листопада 2022 року

**Про припинення, надання дозволу на укладення
договорів земельного строкового сервітуту
для розміщення тимчасової споруди**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. У зв'язку з продажем тимчасової споруди припинити дію договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з **ФОП Любич Оленою Михайлівною** на земельну ділянку площею 75кв.м. в м. Лубни по проспекту Володимирському, біля будівлі №43.

2. У зв'язку з купівлею тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту на земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на три роки з **ФОП Поцяпун Олександром Михайловичем** на земельну ділянку площею 75кв.м. для розміщення торговельного павільйону розміром 3,8х9,5м в м. Лубни по проспекту Володимирському, біля будівлі №43.

3. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проєкт угоди про припинення діючого договору та проєкт договору земельного строкового сервітуту на вказану земельну ділянку за формою, затвердженою міською радою, з дати укладення договору купівлі-продажу тимчасової споруди.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., заступника Лубенського міського голови Діденка О.Г., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Любич О.М. щодо припинення діючого договору земельного строкового сервітуту та надання дозволу на укладання договору земельного строкового сервітуту з ФОП Поцяпун О.М. у зв'язку з купівлею тимчасової споруди (далі ТС). Зазначена тимчасова споруда у м. Лубни по проспекту Володимирськорму (біля будівлі №43) наразі встановлена на земельній ділянці згідно дозволу наданого попередньому власнику (ФОП Любич О.М.).

Основною метою прийняття даного рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшить надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО