



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(двадцять шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

16 лютого 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 30 січня 2028 року) із **Чупраковою Наталією Миколаївною, Чупраковою Іриною Миколаївною, Мацюцею Русланом Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 46, площею згідно пропорційної частки 0,0080 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 19 січня 2027 року) із **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,0033 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0199, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 19 січня 2027 року) із **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,0034 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0200, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 19 січня 2027 року) із **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни,

проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,0032 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0201, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 15 січня 2028 року) із **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,1097 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0085, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

6. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 15 січня 2028 року) із **Споживчим товариством «Лубенський ринок»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський 42/1, загальною площею 0,1772 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0086, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

7. Поновити договір оренди землі строком на 3 роки (до 01 вересня 2025 року) із **Акціонерним товариством «Полтава-банк»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. П. Орлика, 40А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 4, площею згідно пропорційної частки 0,0003 га, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 31 серпня 2026 року) із **Гайдаєм Сергієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 25, загальною площею 0,1088 га, кадастровий номер 5310700000:04:006:0024, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 31 серпня 2026 року) із **Гайдаєм Сергієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Деповська, 25, загальною площею 0,0100 га, кадастровий номер 5310700000:04:006:0022, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 10 березня 2025 року) із **Гринем Олексієм Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 44, площею згідно пропорційної частки 0,0180 га, , за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

11. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 20 квітня 2027 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Каір-Сервіс»** юридична адреса: м. Прилуки, вул. Пирятинська, 129а, на земельну ділянку

несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 218, загальною площею 0,1861 га, кадастровий номер 5310700000:01:060:0003, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

12. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 20 квітня 2027 року) із **Братунь Катериною Олександрівною**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Вишневецьких, 4а, загальною площею 0,1815 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0081, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

13. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-12 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО