



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(двадцять восьма сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

20 квітня 2023 року

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельних часток (паїв) в натурі (на місцевості)
та надання в оренду невитребуваних
земельних часток (паїв)**

Розглянувши подані матеріали та керуючись Земельним кодексом України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні",

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 20) в оренду **Селянському фермерському господарству «Сонцедар»**, юридична адреса: Лубенський район, с. Засулля, вул. Харківська, 45А, кадастровий номер 5322881200:09:005:0028, площею 5,5600 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Піски, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

2. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1307) в оренду **Фермерським господарством «ЛАН-АГРО 2019»**, юридична адреса: м.

Лубни, вул. Гагаріна, 18 кв. 23, кадастровий номер 5322881200:02:002:0003, площею 3,4200 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Войниха, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

3. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1565) в оренду **Селянському фермерському господарству «Сонцедар»**, юридична адреса: Лубенський район, с. Засулля, вул. Харківська, 45А, кадастровий номер 5322881200:09:005:0034, площею 4,3800 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Піски, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

4. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 1564) в оренду **Селянському фермерському господарству «Сонцедар»**, юридична адреса: Лубенський район, с. Засулля, вул. Харківська, 45А, кадастровий номер 5322881205:05:001:0400, площею 3,6981 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади в межах с. Піски, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

5. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 253) в оренду **фізичній особі – підприємцю Денисенку Василю Івановичу**, кадастровий номер 5322884600:05:001:0020, площею 1,6570 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але

не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

6. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 257) в оренду **фізичній особі – підприємцю Денисенку Василю Івановичу**, кадастровий номер 5322884600:05:002:0006, площею 1,7122 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

7. Відповідно до поданої заяви **Товариства з обмеженою відповідальністю «Баришівська зернова компанія»**, юридична адреса: Київська обл., м. Березань, вул. Шевченків шлях, 268, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)):

кадастровий номер 5322886600:04:001:0005, площею 2,9100 га (частина паю № 404),

кадастровий номер 5322886600:04:001:0004, площею 2,4800 га (частина паю № 404),

кадастровий номер 5322886600:04:004:0008, площею 3,4312 га (пай № 496),
кадастровий номер 5322886600:04:004:0008, площею 3,4305 га (пай № 497),
кадастровий номер 5322886600:04:004:0521, площею 3,4335 га (пай № 521),
що розташовані на території Лубенської територіальної громади за межами с. Засулля, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, та залишити їх в оренді на строк дії договорів оренди землі № 3 від 11 грудня 2017 року та № 4 від 22 грудня 2017 року, укладених ТОВ «Баришівською зерновою компанією» з Лубенською районною державною адміністрацією.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО