



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(двадцять восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 квітня 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 23.12.2023 року) із **фізичною особою-підприємцем Іващенко Михайлом Дмитровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2, площею 0,0408 га, кадастровий номер 5310700000:05:017:0050, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 17 листопада 2032 року) із **фізичною особою-підприємцем Титаренком Дмитром Віталійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мгарська, 39, площею 0,2970 га, кадастровий номер 5310700000:01:073:0022, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 25 грудня 2027 року) із **фізичною особою-підприємцем Пирчем Юрієм Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,0490 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0080, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 25 грудня 2025 року) із **Воропай Євгенією Миколаївною та Криворощенко Іриною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 52/25, площею згідно пропорційної частки 0,0062 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 05 січня 2031 року) із **Олійником Віктором Юрійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,2902 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0014, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

6. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 14 березня 2030 року) із **фізичною особою-підприємцем Плескачовим Сергієм Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 32-Б, площею 0,0248 га, кадастровий номер 5310700000:07:022:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

7. Поновити договір оренди землі строком на 10 років (до 26 січня 2032 року) із **фізичною особою-підприємцем Плескачовим Сергієм Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 29, площею згідно пропорційної частки 0,0035 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування закладів побутового обслуговування.

8. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 13 квітня 2028 року) із **фізичною особою підприємцем Хоменко Ольгою Юріївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Першотравнева, 2, площею згідно пропорційної частки 0,0052 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування закладів побутового обслуговування.

9. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 12 квітня 2027 року) із **Колективним підприємством «Лубенський техно-торговий центр «Електрон»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 17б, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 17б, площею 0,0110 га, кадастровий номер 5310700000:05:053:0026, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

10. Поновити договір оренди землі строком на 5 років (до 04 грудня 2027 року) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «Захист України»**, юридична адреса: м. Дніпро, вул. Каверіна, 1/244, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 216В, площею 0,3000 га, кадастровий номер 5310700000:01:062:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

11. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-10 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО