



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(позачергова двадцять дев'ята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

25 травня 2023 року

**Про затвердження технічних документацій  
з нормативної грошової оцінки земель  
населених пунктів в межах Лубенської  
територіальної громади**

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Лубенської територіальної громади Лубенського району Полтавської області, розроблені ТОВ «Горизонт», керуючись ст. 12, 201, 206 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553 «Про затвердження Положення про Державний Фонд документації із землеустрою та оцінки земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів (с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки, с. Войниха) на території Лубенської територіальної громади.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку 1 кв.м земельних ділянок населених пунктів Лубенської територіальної громади (с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки, с. Войниха) згідно додатку.
3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок населених пунктів (с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки, с. Войниха) Лубенської територіальної громади з 01.01.2024 року.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

**Нормативна грошова оцінка 1 кв.м земельних ділянок в межах  
оціночних районів**

| Номер оціночного району<br>по населеним пунктам                   |            | Вартість 1 кв.м., грн      |
|---|------------|----------------------------|
| 1   | Тернівщина | 1 оціночний район - 251,91 |
| 2   |            | 2 оціночний район - 242,04 |
| 3   |            | 3 оціночний район - 234,75 |
| Середньозважене значення<br>по населеному пункту<br>с. Тернівщина |            | <b>242,90 грн.</b>         |
| 4   | Тишки      | 1 оціночний район - 170,37 |
| 5   |            | 2 оціночний район - 166,37 |
| Середньозважене значення<br>по населеному пункту<br>с. Тишки      |            | <b>168,37 грн.</b>         |
| 6   | Хорошки    | 1 оціночний район – 175,30 |
| Середньозважене значення<br>по населеному пункту<br>с. Хорошки    |            | <b>175,30 грн.</b>         |
| 7   | Войниха    | 1 оціночний район - 290,44 |
| 8   |            | 2 оціночний район - 284,57 |
| 9   |            | 3 оціночний район - 277,52 |
| Середньозважене значення<br>по населеному пункту<br>с. Войниха    |            | <b>284,18 грн.</b>         |

Секретар Лубенської міської ради

Маргарита КОМАРОВА