



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова тридцять перша сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

20 липня 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 06.07.2028 року) із **Маліком Дмитром Анатолійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Робітнича, 35-а, площею 0,1004 га, кадастровий номер 5310700000:04:006:0025, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **фізичною особою-підприємцем Большого Людмилою Василівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 50, площею згідно пропорційної частки 0,0025 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 07.04.2027 року) із **фізичною особою-підприємцем Костенком Павлом Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Садова, 22, площею 0,0309 га, кадастровий номер 5310700000:06:002:0025, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **фізичною особою-підприємцем Коновалом Віталієм Васильовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 74, площею згідно пропорційної частки 0,0185 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком до 03.11.2024 року із **фізичною особою-підприємцем Омеляненко Оксаною Олексіївною** на

земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Інститутська, 4, площею 0,0792 га, кадастровий номер 5310700000:05:054:0011, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мистецька, 30, площею 0,1202 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0024, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 09.07.2028 року) із **Хоменко Наталією Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, майдан Володимирський, 18/2, площею згідно пропорційної частки 0,0052 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Коломійцем Іваном Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 7, площею 0,7400 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0048, за цільовим призначенням – для іншої житлової забудови.

9. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **Остапенком Володимиром Миколайовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 9/3, площею 0,0784 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0126, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

10. Поновити договір оренди землі строком на один рік із **фізичною особою-підприємцем Шведовим Михайлом Михайловичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 27/49, площею згідно пропорційної частки 0,0450 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та громадського харчування.

11. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 06.04.2032 року) із **Литвиненко Мариною Антонівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 18/2, площею 0,0127 га, кадастровий номер 5310700000:07:001:0001, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

12. Поновити договір оренди землі строком на один рік із **Босіковою Єлизаветою Максимівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Перший Верхній Вал, 27, площею 0,09 га, за цільовим призначенням – для городництва.

13. Поновити договір оренди землі строком на один рік із **Демиденком Іваном Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського

призначення за адресою: м. Лубни, вул. Кривоноса, 15, площею 0,074 га, за цільовим призначенням – для городництва.

14. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-13 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО