



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова тридцять перша сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 липня 2023 року

**Про виконання судового рішення  
по справі № 440/8032/21**

На виконання постанови Другого апеляційного адміністративного суду від 06 грудня 2022 року у справі № 440/8032/21, розглянувши заяву Марцинковського Б.В. від 02.02.2021 року, керуючись ст. 41 Конституції України, ст. 321 Цивільного кодексу України, ст. 12, 78, 83, 90, 118, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

Відмовити громадянину **Марцинковському Богдану Валерійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність щодо земельної ділянки з кадастровим номером 5322888900:03:005:0048, що розташована за межами с. Назарівка Лубенського району, орієнтовною площею 2,0 га, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка  
до проекту рішення Лубенської міської ради від 20 липня 2023 року  
«Про виконання судових рішень по справі № 440/8032/21»

02 лютого 2021 року Марцинковський Б.В. звернувся до Лубенської міської ради з клопотанням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення для отримання у власність земельної ділянки, що розташована за межами с. Назарівка Лубенського району, площею 2,0 га, кадастровий номер 5322888900:03:005:0048, за цільовим призначенням – для ведення особистого селянського господарства.

Враховуючи те, що земельна ділянка, на час звернення, не була зареєстрована у комунальну власність міська рада не мала правових підстав для розпорядження нею, крім того на той час діяв тимчасовий мораторій на надання земельних ділянок громадянам у власність. Заявнику листом було відмовлено у винесенні його клопотання на розгляд міської ради.

Не погодившись із цим Марцинковський Б.В. подав позов до Полтавського окружного адміністративного суду, яким просив зобов'язати Лубенську міську раду надати дозвіл на його клопотання від 02.02.2021 на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5322888900:03:005:0048 у власність орієнтовною площею 2,00 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами села Назарівка.

Рішенням Полтавського окружного адміністративного суду від 03 травня 2022 року у задоволенні позову було відмовлено.

Марцинковський Б.В. подав апеляційну скаргу. Згідно постанови Другого апеляційного адміністративного суду від 06 грудня 2022 року рішення Полтавського окружного адміністративного суду від 03.05.2022 по справі № 440/8032/21 - скасовано.

Прийнята нова постанова, якою позовні вимоги задоволено.

Визнано протиправною бездіяльність Лубенської міської ради щодо не розгляду у встановленому законодавством порядку заяви Марцинковського Б.В. від 02.02.2021 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою для відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5322888900:03:005:0048 у власність орієнтовною площею 2,00 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами села Назарівка, Лубенського району, Полтавської області.

Зобов'язано Лубенську міську раду повторно розглянути заяву Марцинковського Б.В. від 02.02.2021 щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою для відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5322888900:03:005:0048 у власність орієнтовною площею 2,00 га для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами села Назарівка, Лубенського району, Полтавської області та прийняти відповідне рішення з урахуванням висновків суду.

На даний час земельна ділянка площею 2,0 га з кадастровим номером 5322888900:03:005:0048 передана у власність Рудю А.Г. і можливості задовольнити клопотання Марцинковського Б.В. не має.

Крім того, відповідно до підпункту 5 пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом

Враховуючи викладене та з метою виконання судового рішення і недопущення стягнення виконавчого збору, пропоную Лубенській міській раді прийняти запропонований проект рішення.

Начальник Управління з питань  
комунального майна та  
земельних відносин

О.Г. Іващенко