



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 серпня 2023 року

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою та надання земельних
ділянок в оренду СФГ «СТРУМОК»**

Розглянувши подані матеріали та керуючись ст. 12, 83, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та надати в оренду терміном на десять років **Селянському (фермерському) господарству «СТРУМОК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Кононівка, вул. Дружби, 7, земельні ділянки (під полезахисними лісовими смугами):

кадастровий номер 5322881400:07:003:0015, площею 2,5000 га;

кадастровий номер 5322881400:08:002:0007, площею 1,5000 га;

кадастровий номер 5322881400:08:002:0006, площею 1,6500 га,

що розташовані за межами с. Кононівка Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та надати в оренду терміном на десять років **Селянському (фермерському) господарству «СТРУМОК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Кононівка, вул. Дружби, 7, земельну ділянку (під полезахисною лісовою смугою), кадастровий номер 5322881400:07:002:0034, площею 3,4000 га, що розташована за межами с. Вищий Булатець Лубенського району, за

цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та надати в оренду терміном на десять років **Селянському (фермерському) господарству «СТРУМОК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Кононівка, вул. Дружби, 7, земельні ділянки (під польовими дорогами): кадастровий номер 5322881400:08:001:0045, площею 0,3763 га; кадастровий номер 5322881400:08:001:0047, площею 0,4581 га; кадастровий номер 5322881400:08:001:0044, площею 0,5460 га; кадастровий номер 5322881400:08:001:0046, площею 0,7300 га, що розташовані за межами с. Нижній Булатець Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та надати в оренду терміном на десять років **Селянському (фермерському) господарству «СТРУМОК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Кононівка, вул. Дружби, 7, земельну ділянку (під польовою дорогою), кадастровий номер 5322881400:07:002:0033, площею 1,7000 га, що розташована за межами с. Вищий Булатець Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5. Зобов'язати та попередити СФГ «СТРУМОК»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО