



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

23 серпня 2023 року

**Про надання земельної ділянки
в оренду Литвину О.І.**

Розглянувши подане звернення, відповідно до статей 12, 83, 120, 122 Земельного кодексу України, керуючись Законом України «Про оренду землі», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви громадянина **Литвина Олександра Івановича**, на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення, надати йому в оренду строком на п'ять років земельну ділянку, що розташована за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 59/1, площею 0,0107 га, кадастровий номер 5310700000:06:003:0083, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Зобов'язати та попередити Литвина О.І.:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО