



**ЛУБЕНЬСКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять друга сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 серпня 2023 року

**Про надання дозволу на  
укладення договорів  
земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасових споруд**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. Дозволити укласти договори земельного строкового сервітуту терміном на три роки з:

- **ФОП Авдалян Татев Завені** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності (торгівельний павільйон розміром 4,0х4,0м) на земельній ділянці площею 42,0 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни по вул. Прикордонників, біля зупинки громадського транспорту «Василенкове поле»;

- **ФОП Щербань Тетяні Сергіївні** для розміщення двох тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності (торгівельні павільйони розміром 5,0х4,0м) на земельній ділянці площею 100,0 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Нижній Булатець по вул. Покровській, біля будинку №12;

- **ФОП Щербань Тетяні Сергіївні** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності (торгівельний павільйон розміром 7,5х4,0м) на земельній ділянці площею 100,0 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Вищий Булатець по вул. Халявицького, біля будинку №12.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проекти договорів земельного строкового сервітуту на вказані в п.1 земельні ділянки за формою, затвердженою Лубенською міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області Шмонденка А.Г., заступника Лубенського міського голови Діденка О.Г., постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. підготовлено проєкт рішення основною метою прийняття якого є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

В проєкті рішення розглянуто звернення суб'єкта підприємницької діяльності ФОП Авдалян Т.З., щодо укладання договору земельного строкового сервіту на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди з продажу очищеної питної води за адресою: м. Лубни, вул. Прикордонників, біля зупинки громадського транспорту «Василенкове поле» та звернення ФОП Щербань Т.С. щодо укладання договорів земельного строкового сервіту на земельні ділянки, які попередньо були надані в користування Засульською територіальною громадою, для розміщення тимчасових споруд за адресами: с. Нижній Булатець по вул. Покровській, біля будинку №12 та с. Вищий Булатець по вул. Халявицького, біля будинку №12.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО

- **ТОВ «ДЕЛЬТА-МС»** для розміщення літнього майданчика розміром 10,7х12,0м для здійснення підприємницької діяльності біля закладу громадського харчування кафе «Затишок» на земельній ділянці площею 128,4 кв.м. за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни по вул. Садова, 5.