



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова тридцять третя сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ**

21 вересня 2023 року

**Про затвердження проекту із землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її в оренду Литовці В.А.**

Розглянувши подані звернення, відповідно до статей 12, 83, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви громадянина Литовки Володимира Андрійовича затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322888900:03:005:0056, площею 0,6000 га, що знаходиться на території Лубенської територіальної громади за межами с. Назарівка Лубенського району, за цільовим призначенням – для сінокосіння та випасання худоби.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Литовці В.А. строком на десять років.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Лубенської міської ради від 21.09.2023 року
«Про затвердження проєкту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду Литовці В.А.»

1. Даний проєкт рішення розроблений на підставі звернення Литовки В.А. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду, розроблений на підставі дозволу, наданого Лубенською міською радою 16.12.2021 року.
2. Мета прийняття даного рішення – оформлення прав користування землею.
3. Від прийняття рішення очікується збільшення надходжень до міського бюджету від плати за землю. Заявник утримує овець та свиней. Ділянка не розорана.

Розробник проєкту

Н.М. Дмитренко