



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(тридцять четверта сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

26 жовтня 2023 року

**Про надання в оренду земельних
ділянок (невитребуваних земельних
часток (паїв)) ПАФ «Агротехнологія»**

Розглянувши подані заяви, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 28), кадастровий номер 5322884600:09:001:0004, площею 1,8688 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Мгар, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

2. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 43), кадастровий номер 5322884600:09:004:0004, площею 1,3733 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Мгар, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

3. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 119), кадастровий номер 5322884600:09:005:0067, площею 0,8804 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Мгар, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації

права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

4. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 15), кадастровий номер 5322884600:09:001:4044, площею 1,8241 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Мгар, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

5. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (частину невитребуваної земельної частки (паю) № 49), кадастровий номер 5322884600:09:006:0082, площею 0,7300 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

6. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 38), кадастровий номер 5322884600:09:006:0081, площею 1,7796 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

7. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 9), кадастровий номер 5322884600:09:005:0066, площею 1,7002 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

8. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 24), кадастровий номер 5322884600:09:006:0079, площею 1,8455 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації

права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

9. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 10), кадастровий номер 5322884600:09:005:0001, площею 1,7002 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

10. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 8), кадастровий номер 5322884600:09:005:0783, площею 1,7002 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

11. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 74), кадастровий номер 5322884600:09:006:0084, площею 1,9421 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

12. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 49), кадастровий номер 5322884600:09:006:0083, площею 1,1300 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Вільшанка, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

13. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 133), кадастровий номер 5322884600:04:001:0002, площею 1,8401 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації

права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

14. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 130), кадастровий номер 5322884600:04:001:0003, площею 1,8100 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

15. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 265), кадастровий номер 5322884600:05:002:0200, площею 1,4672 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

16. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 28), кадастровий номер 5322884600:05:003:0006, площею 1,5819 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

17. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 71), кадастровий номер 5322884600:04:003:0003, площею 1,7526 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

18. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 182), кадастровий номер 5322884600:04:002:5188, площею 1,3900 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації

права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

19. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 53), кадастровий номер 5322884600:05:003:0008, площею 1,8401 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

20. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 254), кадастровий номер 5322884600:05:001:0021, площею 1,8030 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

21. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 312), кадастровий номер 5322884600:05:002:0009, площею 1,6247 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

22. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 288), кадастровий номер 5322884600:05:002:0008, площею 1,3850 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

23. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 41), кадастровий номер 5322884600:05:003:0041, площею 1,8000 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації

права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

24. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 267), кадастровий номер 5322884600:05:002:0010, площею 1,3911 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

25. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 275), кадастровий номер 5322884600:05:002:0007, площею 1,3900 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

26. Відповідно до поданого клопотання **Приватної агрофірми «Агротехнологія»**, юридична адреса: Полтавський р-н, с. Судівка, надати в оренду земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай) № 9), кадастровий номер 5322884600:05:003:0009, площею 1,6700 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Луки, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

27. Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).