



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

16 листопада 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 07 листопада 2028 року) із **Приватним підприємством «ТОМС»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Переясловська, 55А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,3183 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0048, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 07 листопада 2028 року) із **Приватним підприємством «ТОМС»**, юридична адреса: м. Кременчук, вул. Переясловська, 55А, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 98, площею 0,1295 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0049, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудви.

3. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **фізичною особою-підприємцем Резніковим Аркадієм Петровичем**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 18/2, площею згідно пропорційної частки 0,0040 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-3 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;
- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;
- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО