



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 листопада 2023 року

**Про надання Міценку Ю.Ю.
земельних ділянок в оренду**

Розглянувши подане звернення, відповідно до ст. 12, 83, 120, 122, 123-124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **громадянина Міценка Юрія Юрійовича**, на підставі договору купівлі-продажу частини приміщення магазину, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Засулля, вул. Молодіжна, 46А, площею 0,0282 га, кадастровий номер 5322886601:01:002:0587, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Відповідно до поданої заяви **громадянина Міценка Юрія Юрійовича**, на підставі договору купівлі-продажу частини приміщення магазину, надати в оренду строком на десять років земельну ділянку, що розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Засулля, вул. Молодіжна, 46А, площею 0,0456 га, кадастровий номер 5322886601:01:002:0296, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО