



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

14 грудня 2023 року

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки
(невитребуваної земельної частки
(паю)) в натурі (на місцевості) та
надання в оренду ПП «АГРОТЕХ ОВК»**

Розглянувши подані матеріали та керуючись ст. 12,83, 122, 124-125 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Про землеустрій»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданої заяви **Приватного підприємства «АГРОТЕХ ОВК»**, юридична адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Оріхівка, вул. Агромістечко, 4, кв.17, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку (1/3 частину невитребуваної земельної частки (паю) №535), кадастровий номер 5322885300:03:003:0007, площею 1,3776 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Свічківка Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО