



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

14 грудня 2023 року

**Про поновлення
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на десять років із **фізичними особами- підприємцями Кочергою Оксаною Миколаївною, Шапаренко Наталією Олексіївною та громадянкою Буллок Людмилою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Мистецька, 12б, площею 0,0207 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:005б, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 14.04.2027) із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубнижитлобуд 2010»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Волонтерська, 34, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Волонтерська, 34, площею 1,8961 га, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

3. Поновити договір оренди землі строком на один рік (до 13.02.2025) із **Підприємством «Лубенський ринок Полтавської облспоживспілки»** юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 2,4428 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

4. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 08.05.2028) із **громадянкою Денисенко Іриною Петрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, майдан Володимирський, 4/1, площею згідно пропорційної частки 0,0008 га, за

цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

5. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 17.08.2033) із **громадянами Порадою Сергієм Миколайовичем та Лисенком Олександром Андрійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Драгоманова, 32, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5310700000:07:022:0019, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 01.11.2028) із **громадянами Гуменюком Олександром Зіновійовичем та Шульгою Володимиром Анатолійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 17д, площею 0,0116 га, кадастровий номер 5310700000:05:053:0023, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 11.11.2028) із **громадянкою Тараненко Аліною Петрівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, пл. Ярмаркова, 28, площею 0,0156 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0170, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

8. Zobov'язати осіб, вказаних у пунктах 1-7 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО