



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять шоста сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

14 грудня 2023 року

**Про надання Ющенку М.П.  
дозволу на викуп земельної  
ділянки у власність для ведення  
фермерського господарства**

Розглянувши заяву Ющенка М.П., відповідно до статей 12, 83, 122 Земельного кодексу України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись пунктом 6<sup>1</sup> розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 13 Закону України «Про фермерське господарство»,

**міська рада вирішила:**

1. Надати дозвіл громадянину **Ющенку Миколі Петровичу** на викуп земельної ділянки площею 34,2755 га, кадастровий номер 5322885300:03:001:0006, що знаходиться за межами с. Свічківка Лубенського району, за цільовим призначенням - для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні згідно Державного акта на право постійного користування І-ПЛ № 014049, виданого 15 серпня 2001 року Лубенською районною радою народних депутатів Полтавської області, з розстрочкою платежу на десять років рівним річними платежами з урахуванням індексу інфляції, за ціною, яка буде дорівнювати нормативній грошовій оцінці цієї земельної ділянки на момент укладення договору купівлі-продажу.

2. Встановити заборону на продаж або інше відчуження та надання у користування земельної ділянки (крім надання у користування фермерському господарству земельної ділянки, яка знаходиться у власності членів фермерського господарства, що є покупцями такої земельної ділянки) до повного розрахунку покупця за договором купівлі-продажу

3. Доручити Лубенському міському голові Грицаєнку Олександрю Петровичу укласти та підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства в порядку, передбаченому пунктом 6<sup>1</sup> Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України з Ющенком М.П.

4. Зобов'язати Ющенко М.П., який виявив бажання викупити земельну ділянку для ведення фермерського господарства:

- надати до Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради довідку з податкового органу про відсутність заборгованості перед бюджетом по платі за землю на дату укладення договору купівлі-продажу;

- здійснити першу оплату вартості земельної ділянки у сумі 79910,62 гривень (сімдесят дев'ять дев'ятсот десять гривень 62 копійки) до або у день нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А. та постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО