



**ЛУБЕНЬСКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова тридцять сьома сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

25 січня 2024 року

**Про поновлення  
договорів оренди землі**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 23.06.2030) **Акціонерному товариству «Полтаваобленерго»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 3, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Робітнича (КТП – 1040), площею 0,0035 га, кадастровий номер 5310700000:04:006:0122, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

2. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 27.11.2029) **Акціонерному товариству «Полтаваобленерго»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 3, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського (КТП – 1042), площею 0,0038 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0121, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

3. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 23.06.2030) **Акціонерному товариству «Полтаваобленерго»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 3, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, на розі вул. Олександрівської та Мгарської (ЩТП – 1044), площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310700000:01:048:0011, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

4. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 23.06.2030) **Акціонерному товариству «Полтаваобленерго»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Старий Поділ, 3, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, на розі вул. Олександрівської та Мгарської (опора ПЛ 10 кВ), площею 0,0004 га, кадастровий номер 5310700000:01:048:0010, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

5. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років із **фізичною особою-підприємцем Палієнком Володимиром Івановичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 19/2, площею згідно пропорційної частки 0,0040 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на десять років (до 05.09.2033) із **Гнідашем Сергієм Олексійовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, Центральний парк культури та відпочинку, 2а, площею 0,010 га, кадастровий номер 5310700000:06:006:0050, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 08.05.2028) із **фізичною особою-підприємцем Савченко Наталією Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 42, площею згідно пропорційної частки 0,0056 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

8. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 27.07.2033) із **фізичною особою-підприємцем Калінчук Людмилою Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 19, площею згідно пропорційної частки 0,0074 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

9. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 27.07.2033) із **фізичною особою-підприємцем Калінчуком Петром Васильовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 33, площею згідно пропорційної частки 0,0148 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

10. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 15.08.2028) із **Акціонерним товариством оператор газорозподільчої системи «Лубнигаз»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Толстого, 87, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 61-б, площею 0,27 га, кадастровий номер 5310700000:02:057:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд

інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

11. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 25.11.2028) із **Акціонерним товариством оператор газорозподільчої системи «Лубнигаз»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Толстого, 87, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Кононівська, 152, площею 0,5644 га, кадастровий номер 5310700000:05:088:0001, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

12. Поновити договір оренди землі строком на п'ять років (до 14.09.2028) із **фізичною особою-підприємцем Латенко Валентиною Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Робітнича, 35, площею 0,1377 га, кадастровий номер 5310700000:04:006:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

13. Поновити договір оренди землі строком на один рік із **Бабирь Лідією Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, 1 тупик вул. Перший Верхній Вал, 1, площею 0,04 га, за цільовим призначенням – для городництва.

14. . Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-13 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО