



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова тридцять дев'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

21 березня 2024 року

**Про надання згоди ТОВ «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ»
на передачу в суборенду окремих
частин орендованої земельної ділянки
учасникам індустріального парку**

Розглянувши подане звернення, керуючись статтями 12, 83, 93, 122 Земельного кодексу України, частиною 6 статті 11 Закону України «Про індустріальні парки», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ» передавати в суборенду окремі частини земельної ділянки площею 13,0429 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка знаходиться за межами с. Засулля Лубенського району, орендованої ним згідно договору оренди землі від 07.04.2023, безпосередньо учасникам індустріального парку «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ».

Термін суборенди земельних ділянок не може перевищувати терміну, визначеного договором оренди землі між Лубенською міською радою (орендодавцем) та ТОВ «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ» (орендарем).

У разі припинення договору оренди між Лубенською міською радою та ТОВ «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ» чинність договорів суборенди окремих частин земельної ділянки припиняється.

Зобов'язати: ТОВ «СМАРТ ТЕХ ІНДАСТРІ»:

- при укладенні договорів суборенди окремих частин земельної ділянки та погоджувати їх з Управлінням з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради;
- здійснювати реєстрацію договорів суборенди окремих частин земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО