



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорок п'ята сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

17 жовтня 2024 року

Про відмову у затвердженні землевпорядної документації

Розглянувши клопотання Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Полтавській області, встановлено, що земельні ділянки з кадастровими номерами 5322884600:12:001:0099, 5322884600:12:001:0084, 5322884600:12:001:0083 знаходяться у межах прибережної захисної смуги річки Вільшанка, а земельна ділянка з кадастровим номером 5322884600:12:001:0043, окрім того, накладається на земельну ділянку водного фонду, керуючись ст. 12, 60, 61, 83, 111, 122, 186 Земельного кодексу України, статтями 88, 89 Водного кодексу України, статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 19, 28 Закону України «Про землеустрій», статтею 71 Закону України «Про адміністративну процедуру»,

міська рада вирішила:

1. Відмовити Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Полтавській області, юридична адреса: м. Полтава, вул. Вячеслава Чорновола, 22А, у затвердженні:

- технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки запасу сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Вільшанка Лубенського району, кадастровий номер 5322884600:12:001:0083, площею 1,0195 га, щодо створення двох нових землеволодінь;

- технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки запасу сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Вільшанка Лубенського району, кадастровий номер 5322884600:12:001:0086, площею 1,0195 га, щодо створення двох нових землеволодінь;

- проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки запасу сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Вільшанка Лубенського району, кадастровий номер 5322884600:12:001:0099, площею 0,0403 га;

- проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки запасу сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Вільшанка Лубенського району, кадастровий номер 5322884600:12:001:0043, площею 1,2 га.

У зв'язку з тим, що землепорядна документація розроблена з порушенням законодавчих актів, а саме вимог пункту «б» частини другої статті 28 Закону України «Про землеустрій» (непроінформованість Лубенської міської ради, як зацікавленої особи, про здійснення землеустрою) та частини 5 статті 111 Земельного кодексу України (не зазначені відомості про обмеження у використанні земель у проектах землеустрою щодо відведення земельних ділянок. Відомості про такі обмеження не внесені до Державного земельного кадастру).

2. Роз'яснити Службі відновлення та розвитку інфраструктури у Полтавській області про те, що у відповідності до Закону України «Про адміністративну процедуру», це рішення може бути оскаржене до суду протягом шести місяців з дня доведення його до відома. У разі пред'явлення позову, рішення не зупиняє свою дію.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО