



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(позачергова сорок сьома сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ

14 листопада 2024 року

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земельних
ділянок та надання їх в оренду
Кучеренку І.В.**

Розглянувши звернення Кучеренка І.В., відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476,

міська рада вирішила:

1. Відповідно до поданої заяви **громадянина Кучеренка Івана Васильовича** затвердити проект землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки на земельну ділянку, кадастровий номер 5322885301:01:004:0131, площею 1,3358 га, що знаходиться за адресою: Лубенський р-н, с. Оріхівка, вул. Центральна, 50-Б за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Прийняти у комунальну власність **Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області** земельну ділянку, кадастровий номер 5322885301:01:004:0131, площею 1,3358 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Лубенський р-н, с. Оріхівка, вул. Центральна, 50-Б, із земель колективної власності, припиненого КСП «Україна».

Вказану земельну ділянку, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна, надати в оренду Кучеренку І.В. строком на десять років.

2. Відповідно до поданої заяви **громадянина Кучеренка Івана Васильовича** затвердити проект землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки на земельну ділянку, кадастровий номер 5322885301:01:004:0132, площею 0,7516 га, що знаходиться за адресою: Лубенський р-н, с. Оріхівка, вул. Центральна, 50А за цільовим

призначенням — для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

Прийняти у комунальну власність **Лубенської територіальної громади в особі Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області** земельну ділянку, кадастровий номер 5322885301:01:004:0132, площею 0,7516 га, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована території Лубенської міської ради Лубенського р-ну за адресою: Лубенський р-н, с. Оріхівка, вул. Центральна, 50А, із земель колективної власності, припиненого КСП «Україна».

Вказану земельну ділянку, на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна, надати в оренду Кучеренку І.В. строком на десять років.

3. Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО