



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(позачергова сорок сьома сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

14 листопада 2024 року

**Про поновлення  
прав користування землею**

Розглянувши подані заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

1. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **Товариством з обмеженою відповідальністю «Лубнижитлобуд 2010»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Волонтерська, 34, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Монастирська, 71Е, площею 0,3776 га, кадастровий номер 5310700000:03:063:0011, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

2. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **Чухном Олександром Олександровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Залізнична, гаражне товариство «Меркурій», гараж № 3, площею 0,0049 га, кадастровий номер 5310700000:04:076:0133, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуального гаража.

3. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **Кошелем Миколою Вікторовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Грушевського, 23, площею 0,0514 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0181, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту і дорожнього господарства.

4. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **фізичною особою-підприємцем Омеляненко Оксаною Олексіївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Інститутська, 4, площею 0,0792 га, кадастровий номер 5310700000:05:054:0011, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 3 місяці 15 днів із **Беркут Вікторією Анатоліївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 7, площею 0,0762 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0109, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

6. Поновити договір оренди землі строком на 4 роки 7 місяців 13 днів із **Товариством з обмеженою відповідальністю «А-НІКА»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 108, кв. 5, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 94, площею 0,0184 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0088, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

7. Поновити договір оренди землі строком на 4 роки 7 місяців 13 днів із **Товариством з обмеженою відповідальністю «А-НІКА»**, юридична адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 108, кв. 5, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 94, площею 0,3778 га, кадастровий номер 5310700000:02:069:0087, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

8. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 7 місяців 29 днів із **Корніяченком Анатолієм Васильовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Михайла Грушевського, 35, площею 0,0311 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0179, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

9. Поновити договір оренди землі строком на 3 роки 1 місяць 11 днів із **Удовенком Олексієм Вікторовичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11Г, площею 0,1224 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0029, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

10. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-9 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;
- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО