



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сорок восьма сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

19 грудня 2024 року

**Про припинення, надання дозволу на укладення  
договору земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасової споруди**

Розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. Припинити дію договору земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності з **ФОП Єршовим Іваном Івановичем** на земельну ділянку площею 22,5 кв.м. у м. Лубни по вул. Олександрівській, 103/18, у зв'язку з продажем тимчасової споруди.

2. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту з **ФОП Погребняк Оксаною Юріївною** на земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 22,5 кв.м. терміном на 3 роки для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності розміром 2,0х2,5м в м. Лубни по вул. Олександрівській, 103/18, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди.

3. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проєкт угоди про припинення діючого договору та проєкт договору земельного строкового сервітуту на вказану земельну ділянку за формою, затвердженою міською радою.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (начальник Шмонденко А.Г.), постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

ПОГОДЖЕНО

Секретар міської ради

Маргарита КОМАРОВА

Голова постійної депутатської комісії  
з питань земельних ресурсів

Олексій КОВАЛЕНКО

Голова постійної депутатської комісії  
з питань архітектури, будівництва  
та просторового планування

Сергій СІРЯЧЕНКО

Перший заступник  
Лубенського міського голови

Олег СОБОЛЄВ

Начальник юридичного відділу  
виконавчого комітету  
міської ради

Юлія ДАЦЕНКО

Начальник управління з питань  
комунального майна та  
земельних відносин виконавчого  
комітету міської ради

Олександр ІВАЩЕНКО

Начальник відділу організаційного  
забезпечення діяльності ради та ОСН  
виконавчого комітету міської ради

Наталія УВАРОВА

Пояснювальна записка

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єктів підприємницької діяльності ФОП Єршова І.І. та ФОП Погребняк О.Ю. щодо припинення діючого договору земельного строкового сервітуту в м. Лубни в м. Лубни по вул. Олександрівській, 103/18 та надання дозволу на укладання договору земельного строкового сервітуту на зазначену земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з новим власником тимчасової споруди.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО