



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорок восьма сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

19 грудня 2024 року

**Про поновлення
прав користування землею**

Розглянувши заяви, керуючись ст. 93, 126-1 Земельного кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 9 місяців і 03 дні із **Дедіоном Олександром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 11к, площею 0,0842 га, кадастровий номер 5310700000:01:015:0012, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки 10 місяців і 04 дні із **Розенковою Світланою Михайлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Олександрівська, 99а, площею 0,0629 га, кадастровий номер 5310700000:02:034:0007, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

3. Поновити договір оренди землі строком на 3 роки 10 місяців і 19 днів із **Сидорчуком Олександром Петровичем** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Фабрична, 3а, площею 0,0223 га, кадастровий номер 5310700000:02:020:0084, за цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.

4. Поновити договір оренди землі строком на 9 років 6 місяців і 17 днів із **фізичною особою-підприємцем Сурмач Іриною Володимирівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 2, площею 0,1402 га, кадастровий номер

5310700000:01:056:0004, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

5. Поновити договір оренди землі строком на 5 років із **фізичною особою-підприємцем Загорою Інною Миколаївною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 95, площею 0,0048 га, кадастровий номер 5310700000:04:077:0009, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

6. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Підприємством «Лубенський ринок Полтавської облспоживспілки»**, юридична адреса: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, проспект Володимирський, 42/1, площею 2,4428 га, кадастровий номер 5310700000:06:005:0104, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури.

7. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **Лубенською міськрайонною організацією «Спортивний кінний клуб «Замкова гора»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Новоселецька, 31, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 33, площею 0,0526 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0177, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

8. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **Лубенською міськрайонною організацією «Спортивний кінний клуб «Замкова гора»**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Новоселецька, 31, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 35, площею 1,2576 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0074, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

9. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **Корж Наталією Миколаївною**, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. В'ячеслава Чорновола, 24/18, площею 0,0284 га, кадастровий номер 5310700000:05:079:0014, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

10. Поновити договір оренди землі строком на 3 роки із **Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Предславинська, 28, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 41, площею 0,2348 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0107, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

11. Поновити договір оренди землі строком на 3 роки із **Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСТА»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Предславинська, 28, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Петра Лубенського, 41, площею 0,2700 га, кадастровий номер 5310700000:03:083:0190, за цільовим призначенням – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

12. Поновити договір оренди землі строком на 2 роки із **фізичною особою-підприємцем Антоненко Людмилою Михайлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, 2 туп. вул. Дмитра Сірика, 2, площею згідно пропорційної частки 0,0170 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

13. Поновити договір оренди землі строком на 1 рік із **фізичною особою-підприємцем Антоненко Людмилою Михайлівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Андрія Ливицького, 2, площею 0,0246 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

14. Поновити договір оренди землі строком на 10 років із **Левченко Людмилою Іванівною** на земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: м. Лубни, вул. Козацька, 2, площею 0,0693 га, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

15. Зобов'язати осіб, вказаних у пунктах 1-14 цього рішення, у місячний термін укласти з міською радою договори на користування земельними ділянками та зареєструвати речове право на користування землею.

Попередити вказаних вище осіб про наступне:

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставами припинення права користування земельною ділянкою;

- землекористувач зобов'язаний неухильно виконувати свої обов'язки, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України;

- землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права користування земельною ділянкою.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО