



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(п'ятдесята сесія восьмого скликання)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 лютого 2025 року

**Про припинення, надання дозволу на укладення  
договорів земельного строкового сервітуту  
для розміщення тимчасової споруди з  
ФОП Марченком О.М.**

Розглянувши звернення суб'єкта підприємницької діяльності, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в центральній частині м. Лубни, затвердженої рішенням Лубенської міської ради від 20 лютого 2015р. (зі змінами), керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила :**

1. У зв'язку зі змінами розмірів тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності площею 30кв.м (два модулі розміром 3,0х3,0м та 7,0х3,0м) з **ФОП Марченком Олександром Мираліберовичем** по проспекту Володимирському, біля будівлі №12, на земельну ділянку площею 71,0 кв.м. терміном на три роки.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проект угоди про припинення діючого договору земельного строкового сервітуту від 06.03.2024р. та підготувати проект договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку площею 71,0 кв.м. за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за формою, затвердженою міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (начальник Шмонденко А.Г.), постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

## Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єкта підприємницької діяльності ФОП Марченка Олександра Мираліберовича щодо укладання договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 71,0 кв.м. ФОП Марченко О.М. має намір збільшити розмір тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, що розташована в м. Лубни по проспекту Володимирському, біля будівлі №12, з розміру 2,4х3,0м на тимчасову споруду для здійснення підприємницької діяльності площею 30кв.м (два модулі розміром 3,0х3,0м та 7,0х3,0м), з метою створення сприятливих умов для провадження підприємницької діяльності та поліпшення зовнішнього вигляду ТС.

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу  
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО