



**ЛУБЕНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНЬСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(позачергова п'ятдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

20 березня 2025 року

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та надання її в оренду
ТОВ «лайфселл»**

Розглянувши заяву ТОВ «лайфселл», відповідно до статей 12, 83, 120, 122, 123-124, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити поданий **Товариством з обмеженою відповідальністю «лайфселл»**, юридична адреса: м. Київ, вул. Солом'янська, 11-А, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0200 га, кадастровий номер 5322881200:02:021:0003, що розташована за межами с. Войниха Лубенського району, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗ – 13.01) та надати дану земельну ділянку зазначеному Товариству в оренду строком на 10 років.

2. Зобов'язати ТОВ «лайфселл» виготовити та подати до Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області на затвердження технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель на земельну ділянку площею 0,0200 га, кадастровий номер 5322881200:02:021:0003, за цільовим призначенням - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, протягом 3-ох (трьох) місяців з дати укладення договору.

3. Зобов'язати та попередити ТОВ «лайфселл»:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);

- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО