



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(позачергова п'ятдесят перша сесія восьмого скликання)
РІШЕННЯ**

20 березня 2025 року

**Про затвердження проекту із землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її в оренду Стеценко Л.В.**

Розглянувши клопотання Стеценко Л.В., відповідно до ст. 12, 79-1, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі»,

міська рада вирішила:

Відповідно до клопотання громадянки Стеценко Лідії Василівни затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:011:0017, площею 0,6000 га, що знаходиться на території Лубенської територіальної громади за межами с. Новаци Лубенського району, яка утворилася шляхом поділу земельної ділянки, кадастровий номер 5322885100:03:011:0002, площею 3,6852 га, за цільовим призначенням – для городництва.

Вказану земельну ділянку надати в оренду Стеценко Л.В. строком на десять років.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:011:0018 площею 0,2494 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0002, площею 3,6852 га.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:011:0019 площею 1,6358 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0002, площею 3,6852 га.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий

номер 5322885100:03:011:0021 площею 0,60 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0002, площею 3,6852 га.

Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку кадастровий номер 5322885100:03:011:0020 площею 0,60 га, що утворилася в результаті поділу земельної ділянки кадастровий номер 5322885100:03:011:0002, площею 3,6852 га.

Зобов'язати та попередити землекористувача:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленому законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО